



--
REPUBLIKA E SHQIPERISË
BASHKIA FINIQ
PROJEKT -VENDIM
Nr _____ Date

**“PER MIRATIMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE TE BASHKISE FINIQ
PER VITIN 2023”**

BAZA LIGJORE:

- ❖ *Ligji nr.139/2015, date 17.12.2015 “Per Organizimin dhe Funksionim e Qeverisjes Vendore.*
- ❖ *Ligji nr. 9632, date 30.10.2006 “Per Sistemin e Taksave Vendore”, i ndryshuar me ligjin nr. 142/2015, date 17.12.2015 “ Per disa ndryshime ne ligjin nr 9632 , date 30.10.2006” Per sistemin e taksave vendore”.*
- ❖ *Ligji nr. 8438,date 28.12.1998, “ Per tatimin mbi te ardhurat” , i ndryshuar, ligjit nr.9723, date 03.05.2007 “ Per Qendren Kombetare te Regjistrimit”.*
- ❖ *Ligji nr. 9920, date19.05.2008 “ Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperise “, me ndryshime.*
- ❖ *Ligji nr. 10081, date 23.02.2009 “ Per licensat, autorizimet dhe lejet ne Republiken e Shqiperise, i ndryshuar.*
- ❖ *Ligji nr. 9975, date 28.07.2008 “ Per Taksat Kombetare” i ndryshuar.*
- ❖ *Ligji nr. 9482, date03.04.2006 “ Per legalizimin , urbanizimin dhe integrimin e ndertimeve pa leje” te ndryshuar.*
- ❖ *Ligji nr. 107/2014 “ Per planifikimin dhe zhvillimin e territorit”.*
- ❖ *Udhezimit te MF nr 24, date 02.09.2008, Udhezimit te MF nr.1, date12.01.2007 “ Per percaktimin e veprimtarive qe trajtohen si veprimtari tregtare apo sherbimi, ambulante si dhe procedurat e regjistrimit te tyre ne organin tatimor “.*
- ❖ *VKM nr. 54, date 05.02.2014 “ Per percaktimin e kriterëve, dhenies me qera , enfiteoze apo kontrata te tjera te pasurise shteterore” te ndryshuar, dhe me propozimet e sektoreve te finances, taksave dhe tarifave vendore, urbanistikes, bujqesise dhe pyjores.*

Me Propozim te Drejtorise se te Ardhurave dhe Pronave Publike dhe te Kryetarit te Bashkise ,Keshilli I Bashkise ne mbledhjen e tij te dates_____

VENDOSI:

1-Te miratoje Paketen Fiskale te vitit 2023.

2-Per zbatimin e ketij vendimi ngarkohet Drejtoria e te Ardhurave dhe Pronave Publike.

3-Ky vendim hyn ne fuqi sipas Ligjit 139/2015,neni 55 pika 6 si dhe pas shprehjes se ligjeshmerise nga Prefekti I Qarkut Vlore .

Konceptoi:

Ilia Nikolla

KRYETARI

Kristo KICO

PAKETA FISKALE E VITIT 2023

❖ TAKSAT VENDORE

-Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin per biznesin e vogel.

Forma dhe permbajtja e deklarates tatimore vjetore percaktohen me udhezim te Ministrit te Financave.

Për administrimin e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël është ngarkuar Drejtoria Rajonale Tatimore.Të ardhurat e realizuara prej tij do të derdhen për llogari të Bashkisë çdo datë 10 te muajit pasardhes. Shpërblimi i Drejtorisë Rajonale Tatimore do të jetë 1% e shumës së derdhur për llogari të Bashkisë.

Struktura e ngarkuar per vjeljen e takses vendore mbi tatimin e thjeshtuar mbi fitimin , eshte Drejtoria Rajonale Tatimore Sarande.

_ Taksa mbi pasurite e paluajtshme qe perbehet nga taksa mbi ndertesat , taksa mbi token bujqesore dhe taksa mbi truallin.

__1- TAKSA E NDERTESES.

Te ardhurat nga kjo takse i kalojne 100% Bashkise ku realizohet kjo takse.

Gjen mbeshtetje ligjore tek:

Ligji nr 106.12.2017, date 30.11.2017, mbi ndryshimet e ligjit nr 9632 , date 30.10.2006, " Per sistemin e taksave vendore", si dhe vendimit nr 132, date 07.03.2018, " Per metodologjine per percaktimin e vleres se taksueshme te pasurise se paluajtshme "NDERTESA", e baze se takses per kategori specifike, natyren dhe prioritetin e informacionit dhe te dhenave per percaktimin e baze se takses, si dhe te kriterëve dhe rregullave per vleresimin alternativ te detyrimit te takses se ndertesës.

Aneksi 1, Bashkia Finiq i referohet cmimit mesatar te shitblerjes se ndertesave per qellime banimi dhe biznesi eshte 28000 leke per m2, dhe Aneksit 2, qe jep cmimet mesatare per meter katror per ndertesat qe nuk sherbejne per banim.

Shkalla e taksës

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, Te jete si më poshtë:

a) për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim

te jete 0,05% te baze se takses,e llogaritur kjo ne shumen 14 leke /m2

b) për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike

Shkalla e taksës te jete 0,2% te baze se takses e llogaritur kjo ne Shumen 56 leke/m2.

c) 30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Aneksi 2-Çmimet mesatare per meter katror sipërfaqe ndertimi per ndertesat jo per banim propozohet si me poshte:

a-cmimi per m2 eshte 1.5% me i larte se çmimi i sipërfaqeve te banimit subjektet per sherbime dhe tregeti kjo ne shumem 84 lek/m2

b-Çmimi per m2 sipërfaqe ndertimi per parkim te mbuluar ose bodrume familjare eshte 70% e takses se ndertesës per banesat ose $14 \times 70\% = 9.8$ lek/2 ndersa per parkim te hapur familjar $= 4.2$ lek m2 , cmimi per parkim te hapur biznes $= 16.8$ lek m2, -cmimi per parkim te mbuluar ose bodrum per biznes $= 39.2$ lek/m2

c-Çmimi per m2 e sipërfaqeve ndertimi e destinuar per veprimtari prodhuese eshte 50% e cmimit te banesave ne zonen ku ushtron aktivitetin ose ne Shumen $56 \times 50\% = 28$ lek/m2

d-Cmimi per m2 e sipërfaqeve te ndertimit e destinuar per veprimtari industrial te jete sa 50% te takses per tregti e sherbime ose $28000 \times 0.5 \times 0.2\% = 28$ lek/m2

d-Çmimi per m2 sipërfaqe ndertimi qe perdoren per bujqesi dhe blegtori eshte sa 30% e cmimit te sipërfaqeve te banesave te zones ose $56 \times 30\% = 16.8$ leke

e- Per ndertesat e privatizuara me ligjin nr 7652, date 23.12.1992 " Per privatizimin e banesave shtetërore", I ndryshuar, cmimi per m2 eshte 70% I cmimit per m2 sipas zones ku ben pjese kjo ndertese $= 14 \times 70\% = 9.8$ lek/m2.

Taksas mbi ndertesat i nenshtrohen individet, personat fizike dhe juridike, vendas apo te huaj, pronare ose perdorues te pasurive te paluajtshme ne territorin e Republikes se Shqiperise, pavaresisht nga niveli i shfrytezimit te ketyre ndertesave, pervec rasteve kur ne ligj percaktohen ndryshe.

Kesaj takse i nenshtrohen edhe personat qe kane aplikuar per legalizim te nderteses.

Gjithashtu takses se nderteses i nenshtrohen zhvilluesit, te cilet nuk e kane mbyllur ndertimin sipas lejes perkatese. Afati i perlllogaritjes fillon nga moment i mbarimit te afatit te lejes se ndertimit e percaktuar kjo ne miratimin e lejes se ndertimit.

Taksa vendore mbi pasurine –ndertese llogaritet si detyrim vjetor per taksapaguesit dhe duhet te likujdohet brenda vitit 2022.

Detyrimi per taksen mbi ndertesat llogaritet si shumezim i bazes se takses me shkallen e kesaj takes.

Perjashtohen nga taksa mbi ndertesën :

__A__ Pronat e shtetit dhe te njesive te qeverisjes vendore, qe perdoren per qellime jofitimpruresë .

__B__ Ndertesat e banimit qe shfrytezohen me qera dhe qe jane te paliberalizuara.

__C__ Ndertesat qe perdoren nga komunitetet fetare.

__D__ Pasurite ne pronesi te shtetit, te kaluara me VKM, nen administrimin e shoqerive publike shtetërore.

__E__ Banesat sociale ne pronesi te Bashkise.

__F__ Pasurite e subjekteve te ndryshme te marra me qera nga Bashkite.

__G__ Perjashtohen gjithashtu, pensionistet (vetem).

Per kategorine e fundit perjashtimet behen vetem ne rastin kur perfituesi eshte kryefamiljar, cka vertetohet me certifikaten familjare te leshuar nga Zyra e Gjendjes Civile e Bashkise Finiq dhe vertetimit nga Sigurimet Shoqerore qe figuron si pensionist.

Per ndertesat ne pronesi te shoqerive te ndertimit te destinuar per shitje, por qe jane ende te pashitura , taksa do te vendoset sipas destinacionit .

____Per banesat ku mungon dokumenti i pronesise te meret nje siperfaqe masatare prej 100 m2.

Ne zbatim te nenit 20 te ligjit 181/2013 date 28.12.2013, Z.R.P.P . duhet ti ofroje Bashkise te dhenat e regjistrit elektronik te pasurise.

Baza e taksës mbi ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit në metër katror e ndërtesës ose e pjesës së saj mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për çdo kat.Detyrimi per taksen llogaritet si shumezim I nivelit te takses me bazen e taksueshme. Siperfaqia në pronësi të taksapaguesit përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë këtë pronësi dhe në rastin e mungesës së dokumentacionit, perdoruesi i nderteses ben nje vetdeklarim te siperfaqes se nderteses, prane Bashkise ku ndodhet ndertesa.

Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore njeh si dokumentacion një nga dokumentat e mëposhtme:

- *Vërtetimin e pronësisë*
- *Vendimet e komisionit të kthimit të pronave*
- *Vendimet e privatizimit*
- *Vetdeklarimin*
- *Vendimet e komisionit të verifikimit të pasurive të paluajtshme*

Detyrimi për taksën mbi ndërtesën llogaritet si detyrim vjetor.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e Taksës mbi ndërtesat, për subjektet private dhe famuljet është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave pranë Bashkisë Finiq.

2- TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE

Kjo takse eshte bazuar mbi ligjin nr 9632 date 30.10.2006 neni 23 dhe ne Aneksin 2 Zona 1 dhe 2, ndryshuar me Ligjin 142/2015 date 17.12.2015 . Baza e takses mbi token bujqesore eshte siperfaqja e tokes bujqesore ne Ha ne pronesi dhe ne perdorim,perfituar nga ligji nr.7501, date 19.07.1991 “ Per Token” .e cila percaktohet sipas dokumentave qe e vertetojne ate.

Dokumentacioni per efekt te takses se tokes bujqesore eshte:

- *Vertetimin e pronesise sipas Regjistrit te Zyres se Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme e cila njofton rregullisht cdo tre muaj pa shperblim Bashkine per ndryshimet dhe regjistrimet e reja (neni 24 i ligjit nr 9632 date 30.10.2006).*

- *Siperfaqja e tokes bujqesore percaktohet mbi bazen e dokumentave te pronesise, (ligji nr 7501 , date 19.07.1991 formulari 6, akti i pronesise).*
- *Per vertetim pronesie njihet edhe VKKKP, vendimet e privatizimit, vendimet e privatizimit (A K P) ose dokumenta te tjera te leshuara nga organet perkatese shteterore ne perputhje me legjislacionin perkates.*
- *Ne rast te mungeses se dokumentacionit , Kryetari i Bashkise ngre komision per verifikimin e pasurive te paluajtshme dhe taksimi behet mbi te dhenat qe leshon ky komision.*

Kategorite minimale te tokave bujqesore jepen ne aneksin 2 te ligjit nr 142/2015 .Per cdo kategori minimale te tokes bujqesore , keshilli bashkiak mund te miratoje nenkategorizime.

Perjashtohen nga taksa e tokat bujqesore qe mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari per pese vitet e para nga koha e mbjelljes, dhe invalidet, te verberit, paraplegjiket dhe tetraplegjiket.

Dokumentacioni per efekt perjashtimi nga taksa e tokes bujqesore eshte :

❖ ***Fotokopje e librezes perkatese dhe vertetim nga dega e shoqates se invalideve, te verberve, apo tetra dhe paraplegjik (liste zyrtare per efekt te perjashtimit).***

❖ *Taksa e mbledhur paguhet ne buxhetin e Bashkise ne teritorin e se ciles ndodhet prona e taksueshme.*

Per fshatrat qe jane te rrethit Sarande do te bazohemi tek aneksi 2 zona 1 kategoria e peste deri tek kategoria e dhjete , dhe per fshatrat qe jane te rrethit Delvine do te bazohemi tek aneksi 2 zona 2 nga kategoria e trete deri tek kategoria e dhjete, e percaktuar per cdo njesi administrative dhe per cdo fshat taksa e tokes bujqesore eshte si me poshte:

Tarifa per sherbime te ndryshme administrative , perгатitja e dokumentacionit per token bujqesore per ne Z.R.P.P te jete 5000 leke.

Njesia Administrative Finiq ____ Finiq_2550 leke/ha/vit, Vrion_2600_leke/ha/vit, Karahaxh_2500 leke/ha/vit, Bregas_2500 lek/ha/vit , Çlirim_2300 lek/ha/vit, Buronje_2600 leke/ha/vit.

Njesia Administrative Livadhja ____ Kalcat_2000 l/ha/vit, Llazar_2000 l/ha/vit, Sopik_2500 l/ha/vit, Lefter Talo_2400 l/ha/vit , Kullurice_2500 l/ha/vit , Koder_2200 l/ha/vit , Vagalat_2500 l/ha/vit , Pandalejmon_2500 l/ha/vit , **Grave_2000 l/ha/vit , Komat_2000 l/ha/vit , Zminec_1800 l/ha/vit , Grazhdan_1800 l/ha/vit , Qesarat_2000 l/ha/vit , Karroq_1800 l/ha/vit , Livadhja_2500 l/ha/vit.**

PAKETA FISKALE 2023

___Njesia Administrative Aliko ___ **Halo _2800 l/ha/vit** , Pllake _2800 l/ha/vit , Fanar-3000 l/ha/vit , Qenurjo _3000 l/ha/vit , **Tremul _2800 l/ha/vit** , Rahulle _2800 l/ha/vit , Neohor _3000 l/ha/vit , **Jerme _2800 l/ha/vit** , Caush _3000 l/ha/vit , Aliko _3000 l/ha/vit.

___Njesia Administrative Dhiver ___ Dhiver _1900 l/ha/vit , Navarice _2000 l/ha/vit , **Rumanxa _ 2000 l/ha/vit** , Memoraq _2200 l/ha/vit , Dermish _2200 l/ha/vit , Cerkovice _1800 l/ha/vit , **Shendre _1800 l/ha/vit** , Janicat _1800 l/ha/vit , Leshnice e poshtme dhe e siperme _1800 l/ha/vit , Malcan _1800 l/ha/vit.

___Njesia Administrative Mesopotam ___ Krane _2600 l/ha/vit , **Ardhasove _2600 l/ha/vit** , Fitore _2550 l/ha/vit , **Livine _2300 l/ha/vit** , Kardhikaq _1600 l/ha/vit , Velahove _2000 l/ha/vit , Mesopotam _2650 l/ha/vit , Kostar _2300 l/ha/vit , Brailat _2400 l/ha/vit , Sirakat _2000 l/ha/vit , Krongj _1600 l/ha/vit , Dhrovjan _1600 l/ha/vit , Muzine _1600 l/ha/vit , Pece _1600 l/ha/vit , kurse ne fshatin Bistrice nuk kane perfituar toke bujqesore nga ligji nr 7501, date 19.07.1991 “ Per Token ” .

___ TARIFAT QE DO TE PERDOREN PER UJITJEN E TOKAVE BUJQESORE

___ Per ujitjen e tokave me rrjedhje te lire ku ujin e marrin fshataret pa shpenzime energjie tarifa do te jete ___ **2000 leke/ha/sezon**

___ per ujitjen e tokave ku fshataret bejne shpenzime energjie tarifa do te jete ___ **1000 leke/ha/sezon**.

Shtojme qe gjate procesit te ujitjes per cdo fshat do te behet konvertimi I tarifes ne vartesi te siperfaqjes se mbjelle dhe menyres se ujitjes sipas listes bashkelidhur paketes fiskale e perpiluar nga Drejtoria e Bujqesise dhe e Kullimit.

-----Per pike lidhje ne ujesjellesit e rezervuareve poshte saracineskes se ujesjellesit tarifa te jete 1500 leke .

- ❖ Per administrimin e kesaj tarife do te bashkepunojne Drejtoria e Bujqesise , Drejtoria e Menaxhimit te Ujerave dhe Drejtoria e te Ardhurave dhe pronave publike .
Ne mbeshtetje te Ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 “Per Organizimin dhe Funkcionim e Qeverisjes Vendore.

Edhe per vitin 2023 me propozim te Drejtorise se Bujqesise ,Ujitjes-Kullimit dhe Mbrojtjes se Mjedisit Pyjeve dhe Kullotave ne ato fshatrat qe nuk eshte kryer azhurnimi I tokes bujqesore, per perfitimin e Certificates te Pronesise cdo shtetas te paguaj vetem nje here

3000 leke ne vitin 2023 per cdo Certificate Pronesie. Kjo per 11 fshatrat si me poshte: CAUSH, ALIKO, LLAZAT, KODER, BRAILAT, SIRIKAT, KAROQ, QESARAT, BURONJE (MAVROPUL L) FINIQ, LEFTER TALO.

Kjo tarife te paguhet ate vit dhe per ato fshatrat qe do te kryhet azhurnimi I tokes bujqesore sipas listes qe do te paraqesi ne Drejtorine e te Ardhurave Drejtoria Bujqesise, Pyjeve dhe Kullotave.

Per vitin 2023 propozojme qe ato familje qe kane marre toke e cila ka qene e shtetit dhe kane mbjelle ullishte - agrume –vreshta e te tjera e bazuar ne nje kontrate qeraje, te paguajne nje takse ne shumen prej 6000 leke /ha. Lista e familjeve qe do ta paguajne kete takse do paraqitet ne Drejtorine e te Ardhurave nga Drejtoria e Bujqesise. Kjo gjen mbeshtetje ne Ligjin nr 8318 date 1.4.1998 “Per dhenie me qera te tokes bujqesore ,pyjore ,livadheve e kullotave qe jane pasuri shteterore”. dhe V.K.M nr 373 date 20.6.2018.

-TAKSA MBI TRUALLIN (JO HAPESIRE PUBLIKE)

Kjo takse e shtuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015. Baza e takses mbi truallin eshte siperfaqja e truallit ne m2 ne pronesi apo perdorim te taksapaguesit , e cila percaktohet me dokumenta qe e vertetojne ate. Ne rast mungese , perdoruesi ben vetdeklarim te siperfaqes ne perdorim, prane bashkise ku ndodhet trualli. Per cdo kategori keshilli bashkiak mund te miratoje nenkategorizime. Taksa eshte ne leke/ per meter katror.

Nivelet tregues te takses se truallit jepen ne aneksin 2.1 te ketij ligji. Taksa paguhet ne buxhetin e Bashkise , ne territorin ku ndodhet prona e taksueshme.

Per administrimin e kesaj tarife do te bashkepunojne Drejtoria e Bujqesise , Drejtoria e Menaxhimit te Ujerrave dhe Drejtoria e te Ardhurave dhe Pronave Publike .

LLOJI I TAKSES	NJESIA	TAKSA E TRUALLIT
TRUALL PER QELLIME BANIMI NGA INDIVIDET	Leke/m2/vit	0.14
TRUALL PER QELLIME BIZNESI	Leke/m2/vit	12

TAKSA MBI KALIMIN E TE DREJTES SE PRONESISE SE PALUAJTESHME.

Kjo takse eshte bazuar mbi ligjin nr 9632 date 30.10.2006, dhe ligjit nr . 142/2015, date 17.12.2015, pika 2 e nenit 14, per ndryshime ne nenin 27 te ligjit nr. 9632 dhe ligjin nr. 8438 , date 28.12.1998 “ Per tatimin mbi te ardhurat “ dhe udhezimin nr. 5 date 30.01.2006 “ Per tatimin mbi te ardhurat ,dhe udhezimit nr.1 date 11.01.2008 “Per tatimin

mbi te ardhurat” dhe udhezimit nr. 9 date 26.02.2008 “ Per tatimin e kalimit te se drejtes se pronesise se paluajtshme “ te Ministrise se Financave dhe asaj te Drejtesise.

“ Aneksi 3 Zona 3.

Nivelet e takses se kalimit te pronesise mbi ndertesat jane:

NDERTESA BANIMI	Leke/m2	100
NDERTESA PER TREGETI DHE SHERBIME	Leke/m2	300
NDERTESA TE TJERA	Leke/m2	200

Keto kategorizime jane edhe per njesite e tjera administrative ne vartesi te Bashkise.

Vjelja e kesaj takse behet nga Z.R.P.P. e cila ne rolin e agjentit tatimor perfiton 3% te shumes se arketuar. Afati i xhirimit te lekeve te arketuara behet per llogari te Bashkise jo me vone se 30 dite nga muaji pasardhes sipas nenit 28 pika 4 e ligjit nr 9632 date 30.10.2006. Struktura pergjegjese per akt-rakordimin me Z.R.P.P. eshte sektori i Urbanistikes te Bashkise.

TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE NGA NDERTIMET E REJA DHE ATO NE PROCES LEGALIZIMI.

Bazuar ne ligjin nr 9632 ,date 30.10.2006, neni 27,ndryshuar me ligjin nr. 142/2015 , date 17.12.2015, ligjin nr. 10146 date 29.08.2009 neni 2, ligjin nr. 10119 date 23.04.2009 “ Per Planifikimin e territorit “.Objekt i takses se ndikimit ne infrastrukture jane edhe ndertesat ne proces legalizimi.

Taksa e ndikimit ne infrastrukture per ndertimet e reja do te jete 2% e vleres se investimitsi ne rastin e banesave edhe te bizneseve.Gjithnje kjo kur leja e ndertimit jepet nga Bashkia.

Per objektet qe jane ne proces legalizimi eshte 0.5 % te vleres se objektit.

Per administrimin e kesaj takse eshte sektori i planifikimit te teritorit ose sektori i urbanistikes se Bashkise.

NR	LLOJET E TABELAVE	NJESIA MATESE	TARIFA
I.	Takse tebele per qellime identifikimi, te trupezuara ose jo,ne teritorin ku zhvillohet veprimtaria e biznesit, dhe qe nuk reklamon veprimtari te treteve(emer mbiemer dhe aktiviteti).		

PAKETA FISKALE 2023

<i>a</i>	<i>Deri ne 2 m2</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>0</i>
<i>b</i>	<i>Mbi 2 m2 deri me 10 m2</i>		
	<i>E thjeshte(pa ndricim)</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>7000</i>
	<i>Me ndricim te thjeshte</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>11000</i>
	<i>Elektronike</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>15000</i>
<i>c</i>	<i>Mbi 10 m2 deri ne 20 m2</i>		
	<i>E thjeshte(pa ndricim)</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>5950</i>
	<i>Me ndricim te thjeshte</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>9775</i>
	<i>Elektronike</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>12750</i>
<i>ç</i>	<i>Mbi 20 m2 deri me 40 m2</i>		
	<i>E thjeshte(pa ndricim)</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>3850</i>
	<i>Me ndricim te thjeshte</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>6325</i>
	<i>Elektronike</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>8250</i>
<i>d</i>	<i>Mbi 40 m2</i>		
	<i>E thjeshte(pa ndricim)</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>2800</i>
	<i>Me ndricim te thjeshte</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>4600</i>
	<i>Elektronike</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>6000</i>
<i>II.</i>	<i>Tabela per qellime identifikimi jashte teritorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit ne formen dhe permasat e tabelave per orientim.</i>		
	<i>Tabele identifikuese</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>120</i>
<i>III.</i>	<i>Tabele per qellime reklamimi e levizshme ose jo deri ne 35 m2</i>		
	<i>E thjeshte me/pa ndricim</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>13500</i>
	<i>Elektronike</i>	<i>Leke/m2/vit</i>	<i>27000</i>
<i>IV.</i>	<i>Tabele ne funksion te ekspozimevete ndryshme te hapura, panaire, e</i>		

	tjera.		
	Te te gjitha llojeve dhe permasave	Leke/m2/vit	1000

Me hartimin e kesaj takes te meret Drejtoria e Sherbimeve dhe Taksave .

Kjo takse paguhet nje here ne vit, dhe sit e gjitha taksat dhe tarifat e tjera ne rast te moslikujdimit ne afat do te aplikohet kamatevones ne masen 0.06% ne dite deri ne nje vit.

_____ TAKSA E FJETJES NE HOTEL

Ndryshuar me ligjin nr 142/2015 date 17.12.2015.

Niveli tregues I kesaj takse eshte sipas aneksit 8 te ketij ligji.

Detyrimi llogaritet si shumezim I nivelit te takses se vendosur nga bashkia, per cdo nate qendrimi me numrin e neteve te qendrimit ne hotel. Detyrimi per kete takse i takon klientit, detyrim I cili mbahet nga hoteli per llogari te bashkise, dhe duhet te behet ne bashkine ku ndodhet hoteli Brenda dates 5 te muajit pasardhes.

_____ TAKSA VENDORE TE PERKOHESHME

Takse per hapesirat publike:

Subjektet qe shfrytezojne hapesirat publike jashte gentplanit te miratuar	Leke/m2/muaj	60
Subjektet qe shfrytezojne hapesirat publike jashte gentplanit te miratuar gjate sezonit turistik	Leke/m2/muaj	65

Struktura kompentente per dhenien e Lejeve per shfrytezimin e ketyre hapesirave dhe vjeljen e detyrimit qe rrjedh prej tyre eshte Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Territorit, prane Bashkise Finiq.

Disa rregulla per mbarevajtjen e punes me subjektet private .

Mbeshtetur ne ligjin nr. 9632 , date 30.10.2006, neni 17 percakton rastet kur nuk perbejne veper penale dhe klasifikimin si kundravajtje administrative si me poshte :

- Mosregjistrimi ose mosriregjistrimi i vendndodhjes se veprimterise ekonomike apo mos pagimi i takses brenda afatit te caktuar denohet me gjobe te barabarte me 25 % te detyrimit te takses.

- *Paraqitja e te dhenave te pasakta ose te paplota denohet me gjobe 10000 leke e cila paguhet bashke me detyrimin per taksen , ligji nr. 9632, neni 14 i tij.*
- *Moslejimi i punonjesit te hyje ne mjediset e biznesit denohet me gjobe 10000 leke, e cila paguhet brenda 15 diteve nga data kur sektori i te ardhurave ka nxjere vleresimin.*
- *Nese tatimpaguesi nuk paguan taksen , gjoben dhe taksen shtese, sektori i te ardhurave vendore vendos bllokimin e veprimtarise deri ne castin e kryerjes se pageses. Nese tatim paguesi vazhdon veprimtarine pamvaresisht urdherit te bllokimit, denohet me sekuestrimin e pasurive ne vendin e biznesit. Kjo ne baze te ligjit nr. 9745 date 28.05.2007 pika 3.*

TARIFAT VENDORE

Bazuar ne ligjin 139/2015, date 17.12.2015, “ Mbi organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore” individet, subjektet private dhe institucionet qe jane Brenda territorit te Bashkise i nenshtrohen edhe tarifave vendore.

TARIFA PER DHENIEN E LICENSAVE TE TREGETIMIT TE NAFTES BRUTO DHE NENPRODUKTEVE TE SAJ.

Bazuar ne VKM Nr 970, date 2.12.2015 “ Per percaktimin e procedurave dhe te kushteve per dhenien e licensave per tregetimin e naftes bruto dhe nenprodukteve te saj “ do te zbatohen tarifat e meposhtme:

- ❖ *Per dhenien dhe perseritjen e licensave per stacionet e shitjes se karburanteve, gazit te lengshem te naftes, per automjetet, dhe vajrave lubrifikante eshte 2 000 000 (dy million) leke per te gjitha bashkite pervec Tiranes.*
- ❖ *Per dhenien dhe perseritjen e licensave per njesite e shitjes se lendeve djegese, qe ushtrojne veprimtarine e tregetimit te tyre per perdorim nga konsumatore fundore, eshte 1000000 leke (nje milion per 5 vjet) per te gjitha bashkite pervec Tiranes.*

Afati i licensave per stacionet dhe njesite eshte 5 vjecar.

*Per zbatimin e ketij vendimi ngarkohet **Drejtoria e sherbimeve.***

•

NE LIDHJE ME BAZEN E QERASE

Per tregun e lire, prone e bashkise Finiq, sipas kerkesave te tregetareve per marrje me qera te siperfaqeve , kur siperfaqja eshte nen 200 m2 per vitin 2021 do te jepen ne baze te VKM nr 54, date 05.02.2014 per disa ndryshime ne VKM nr 529 date 08.06.2011 pika 5/a

dhe 6/a " Per percaktimin e kriterëve të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qera, enfitëoze..., vlera e sipërfaqeve të jetë 100 leke /m²/muaj.

Per këtë ngarkohet Drejtoria e Urbanistikës dhe e Shërbimeve për percaktimin e sipërfaqeve të dhënies me qera , orarit të funksionimit, kurse Drejtoria e të Ardhurave e Vendore për percaktimin e vlerës së qerës mujore apo vjetore.

Per ambulancën ditore që tregtojnë prodhime familjare , **pagesa është 180 leke/person/dite,ose 5400 leke në muaj dhe ngarkohet një punonjës i degës së shërbimeve të Bashkisë për dhënien e kuponave ditore në vlerën 180 leke.**

Dhënie me qera të sallave për zhvillimin e aktiviteteve të ndryshme social-kulturore deri në **100 m² tarifa të jetë 6000 leke për çdo aktivitet ndërsa për mbi 100 m² të jetë 10000 leke për çdo aktivitet.**

Dhënie me qera e objekteve apo sipërfaqeve troje (nën 200 m²) qera është 100 leke/m²/muaj , në administrimin e Bashkisë Finiq dhe njësive administrative të saj , behet me kontratë një vjeçare nga kryetari i bashkisë, pas miratimit nga Këshilli Bashkiak ku percaktohen vlerat, sipërfaqet, lloji i objektit, mbështetur në VKM nr. 54 , datë 05.02.2014, nën 27 i tij "Për dhënie me qera të objekteve shtetërore ", Ndërsa ata mbi 200 m² vendoset vlera leke/m²/muaj për një vit me vendim të keshillit bashkiak me prokurim publik.

Per automjetet ditore ambulante pagesa 1800 leke/dite qëndrimi për tregtim brenda hapësirës së rrethuar të tregut të lirë e jashtë tij.

___ TARIFA VULE

❖ Tarifa për çdo vertetim të dhënë ___ 200 leke për cope.
❖ Tarifa për çdo vertetim i dhënë nga arkiva ___ 200 leke për cope.
❖ Përfshihen familjet që trajtohen në nevojë ,dhe që trajtohen me perkrahje sociale sipas listës së ardhur nga Drejtoria Perkatëse në Drejtorinë e të Ardhurave.
❖ Tarifa për çdo vertetim për efekt tenderi ___ 500 leke për cope

___ TARIFAT PËR SHËRBIMET QË KRYHEN DREJTORIA E PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT NË BASHKINË FINIQ

___ SHËRBIMET

___ Proces verbal piketim aksesh ___ 2500 leke
___ Proces verbal kontrolli i perfundim kuota 000 ___ 2500 leke

PAKETA FISKALE 2023

___Kontroll i perfundimit te karabinase___2500 leke/kat
___Kontroll i sistemit te jashtem___4000 leke
___Kontroll per leje perdorimi banese ___50leke/m2, dhe Biznes ___70 leke/m2
___Leje per prishje objekti___5000 leke
___Leje per prerje druresh___3000 leke
___Per pajisje me leje ndertimi ___5000 leke
___Per rifreskim leje ndertimi ___5000 leke
___Per ndryshime ne project___4000 leke
___Tarife per pajisje me leje pune per meremetime___1000 leke
___Tarife per leshim dokumenti dublikate ___4000 leke
___Tarife per shqyrtimin e dokumentacionit per leje zhvillimi ___5000 leke
___Tarife per shqyrtimin e dokumentacionit per leje ndertimi ___5000 leke
___Tarife per shqyrtimin e dokumentacionit per d.paraprake___5000 leke (ishte 4000)
----Vertetime te ndryshme _____200leke.
----Tarife sherbimi per rregjistrimin e trojeve te blera ne A.SH.K _____5000 leke
Mbeshtetur ne Ligjin Nr 107/2014"Per Planifikimin e teritorit"dhe Vkm nr 408 dt 13.05.2015. Per ndjekjen dhe zbatimin e tyre ne terren eshte Sektori I Planifikimit te Territorit, Kontrollit dhe Zhvillimit te Territorit dhe Inspektoriati Ndertimor.

___ TARIFAT E SHERBIMIT AMBULANT.

Ambulantet brenda Bashkise **180** leke /dite dhe sipas kohes se punes edhe tarifat e pastrimit dhe sherbimit.Te gjithë personat qe duan te ofrojne sherbimin ambulator kane te drejte te ushtrojne aktivitetin brenda bashkise pasi jane pajisur me leje nga Bashkia.

Strukturat pergjegjese jane Policia Bashkiake , e cila paraqet me shkrim ate cka evidentuar dhe pasi Drejtoria e te Ardhurave te percaktoje pagesen atehere ti jepet e drejta e ushtrimit te aktivitetit.

___ **TARIFAT E PASTRIMIT PER PERSONAT FIZIK DHE FAMILJARET**

PAKETA FISKALE 2023

EMERTIMI	NJESIA	TARIFA
SUBJEKTE TREGETARE ME SIPERFAQE DERI NE 30 m2	Leke/vit	5000
SUBJEKTE TREGETARE ME SIPERFAQE MBI 31-100 M2	Leke/vit	10000
SUBJEKTE TREGETARE ME SIPERFAQE MBI 100 M2	Leke/vit	15000
FAMILJARET	Leke/vit	1700

____TARIFAT E PASTRIMIT PER PERSON JURIDIK, SHPK DHE SHA, DHE PERSONAT FIZIK BIZNES I MADH

Per bizneset, person fizik biznes i madh	Leke/vit	40000
Personat e tjere juridik dhe shpk	Leke/vit	45000
Shoqerite anonime dhe filialet e lojra te fatit	Leke/vit	70000
Per bankat e nivelit te dyte	Leke/vit	80000
Per njesite e shperndarjes se karburanteve	Leke/vit	50000

AUTOMJETE PER TRANSPORT UDHETARESH

Automjete per Transport pasagjeresh deri ne 5 vende	Leke/vit	3000
Automjete per Transport pasagjeresh deri ne 9 vende	Leke/vit	5000
Automjete per Transport pasagjeresh deri ne 25 vende	Leke/vit	6000
Automjete per Transport pasagjeresh nga 26 deri ne 42 vende	Leke/vit	7000
Automjete per transport pasagjeresh me mbi 42 vende	Leke/vit	7500

AUTOMJETE PER TRANSPORT MALLRASH

Automjete per transport mallrash deri ne 2 ton	Leke/vit	3000
Automjete per transport mallrash nga 2 deri ne 5 ton	Leke/vit	5000
Automjete per transport mallrash nga 5 deri ne 10 ton	Leke/vit	7000

PAKETA FISKALE 2023

Automjete per transport mallrash nga 10 deri ne 16 ton	Leke/vit	8000
Automjete mbi 16 ton	Leke/vit	10000

Perjashtohen nga Tarifa e Pastrimit Gjithe Abonentet Familjare dhe Bizneset ne ato fshatra qe nuk ofrohet ky sherbim sipas listes se ardhur nga Drejtoria e Sherbimeve dhe qe I bashkelidhet paketes Fiskale te vitit 2023.

_3- TARIFAT E NDRICIM PER PERSONAT FIZIK, DHE FAMILJARET

Tarifa e ndricimit per personat fizik deri ne 30 m2	Leke/vit	5000
Tarifa e ndricimit nga 31-100 m2	Leke /vit	7000
Tarifa e ndricimit mbi 100 m2	Leke/vit	10000
Per familjaret tarifa e ndricimit	Leke/vit	1700

Kjo tarife eshte vjetore , me administrimin e ketyre tarifave meret Drejtoria e te Ardhurave dhe Pronave Publike.

___ TARIFAT E NDRICIMIT PER , BIZNESET E MEDHA DHE INSTITUCIONET.

EMERTIMI	NJESIA	TARIFA
Per bizneset e medha, shpk, dhe juridik ,sha, bankat e nivelit II	Leke/vit	10000
Per institucione shtetore	Leke/vit	7000

Perjashtohen nga tarifat e sherbimeve publike invalidet e punes, te luftes te verberit , paraplegjiket ,tetraplegjiket qe e fitojne kete status ne baze te ligjit nr 7874 date 17.11.1994 (per veteranet), ligjit nr 8098 date 28.03.1996 (per te verberit), si edhe ligjit nr 7889 date 14.12.1994 (per invalidet), kur kryefamiljari ka kete status.

___ TARIFAT E PARKIMIT

- ❖ Tarifes se parkimit te automjeteve i nenshtrohen te gjithe personat fizik, juridik rezidente ne Bashkine Finiq dhe te cilet posedojne mjet, pavaresisht llojit te tij dhe qe shfrytezojne vendparkimet e percaktuara nga bashkia.
- ❖ Zyra e taksave dhe tarifave vendore ne Bashki, ne bashkepunim me Policine Bashkiake, ngarkohet per vjeljen dhe administrimin e tarifes se parkimit.

- ❖ Nivelet e tarifës së parkimit për çdo kategori mjeteshe dhe i tarifës së tregut të lirë mbi baze të kontratës me sipërmaresin janë si më poshtë:

LLOJI I MJETIT	NJESIA	TARIFA
Autobuza të çdo lloji	Lek/mjet/vit	5000
Mikrobuza për transport udhëtarësh	Lek/mjet/vit	4000
Fugona e kamiona deri në 3.5 ton	Lek/mjet/vit	3000
Kamiona mbi 3.5 ton	Lek/mjet/vit	5000
Personat fizik që nuk janë resident në Bashki	Leke ore qëndrimi	50

Te ardhurat nga tarifa e parkimit derdhen 100 % në buxhetin e Bashkisë.

Zyra e shërbimeve (transporti) në Bashki bashkëpunon me Zyren e të Ardhurave vendore në evidentimin e mjeteve që pajisen me leje transporti në Bashki dhe janë objekt i tarifës së parkimit.

Kjo tarifë është bazuar mbi ligjin nr 8652 datë 31.07.2000, si dhe ligjit nr 9632 datë 30.10.2006 nën 35 pika 1 deri në pika 2, të ndryshuar me ligjin nr 181/2013 datë 28.12.2013.

-Për Parkimin e automjeteve në parkimin për rreth parkut të syrrit të kalterit mbeten ato tarifa të miratuara në Vendimin e Këshillit Bashkiak nr 39 datë 22.9.2022 si më poshtë:

a-Autoveturat sipas intervalit të qëndrimit:

-0-3 ore të jete 200 leke

-3-4 ore të jete 300 leke

-5-8 ore të jete 500 leke

-9-24 ore të jete 800 leke

b-Për autobuzat të ketë një tarifë parkimi në shumën 500 leke

TARIFAT QË APLIKOHEN NGA SEKTORI I SHËRBIMEVE

Keto tarifa janë vendosur në baze të ligjit nr 9632 datë 30.10.2006, i ndryshuar nën 35, të ligjit nr 139/2015, "Për Organizimin dhe Funkcionimin e Qeverisjes Vendore", nën 16, pika 3, miratuar me shkresën e M.F. nr 13786/1, datë 27.01.2010, keto tarifa vlen gjatë vitin.

- Pagesa nga subjektet e reja bëhet në fillim të çeljes së aktivitetit.

- *Struktura e ngarkuar per mbledhjen e tarifave eshte sektori i sherbimeve.*
- *Per dhenie publikat dokumenti me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30 % e vleres se plote.*

Baza ligjore per tarifat ne fushen e transportit rrugor eshte ligji nr. 8308 date 18.03.1998

“Per Transportet Rrugore”, neni nr 5, ku licensat, certifikatat dhe lejet jepen kundrejt pageses. Tarifat jane percaktuar nga Ministria e Financave dhe Ministria e Transporteve. Tarifa e percaktuar per licensat dhe certifikatat ne transportin rrugor, mbeshtetur ne shkresen e MF nr. 13786/1, date 27.01.2010, jane si me poshte, te detyruara per zbatim.

Po keshtu sipas propozimit te Ministrise se Transporteve dhe Infrastruktures me shkresen nr 6154/2, date 29.12.2016 dhe miratimit nga Ministria e Financave me shkresen nr 17905/1, date 27.12.2016 shtohen dy licence dhe certifikata per sherbime te rregullta te specializuara dhe vajtje – ardhje (lavieres) me afat 5 (pese) vjet, (kompetence e bashkise) si dhe afati i licenses per transportin qytetes dhe rrethqytetes te udhetareve, ndryshon nga 5 vjet ne 10 vjet (kompetence e bashkise).

TRANSPORT MALLRASH- BRENDA VENDIT	NJESIA	TARIFA
License per transport malli per te trete dhe qera brenda vendit	Leke/licens	40000
Certifikate transport malli per te trete dhe qera brenda vendit	Leke/ton/kapacitet	250
Certifikate per transport malli per llogari te vet brenda vendit	Leke/ton/kapacitet	250
Certifikate per transport malli te rrezikshem brenda vendit	Leke/ton/kapacitet	250
Certifikate per terheqes	Leke/terheqes	7500

VEPRIMTARI TE TJERA	NJESIA	TARIFA
Autorizimi i perkoheshem nje mujor	Leke per autorizim	2000

PAKETA FISKALE 2023

<i>Licens per transport malli me mjete jashte norme</i>	<i>Leke per licence</i>	<i>20000</i>
---	-------------------------	--------------

<i>SHERBIME TRANSPORTI</i>	<i>NJESIA</i>	<i>TARIFA</i>
<i>License agjenci transport udhetaresh me taksi brenda vendit</i>	<i>Leke per license</i>	<i>15000</i>
<i>License per agj. Udhetaresh linje nderkombetare</i>	<i>Leke per license</i>	<i>40000</i>

TRANSPORT UDHETARESH

<i>Licence transp udhet. ne linje te rregullt QYTETESE</i>	<i>Leke per linje (10 vjet)</i>	<i>80000</i>
<i>Certifikate transp. Udhet. linje te rregullt QYTETESE</i>	<i>Per mjet, leke</i>	<i>5000</i>
<i>Licence transp. Udhet. linje te rreg. RRETHQYTETESE</i>	<i>Per linje (10 vjet)</i>	<i>30000</i>
<i>Certificate transporti udhetaresh linje te rreg.RRETHQYTETESE</i>	<i>Per mjet, leke</i>	<i>7500</i>
<i>License transport udhetaresh ne linje N/QYTESE brenda qarkut</i>	<i>Per linje, leke</i>	<i>7500</i>
<i>Certificate trans. Udhetar. linje te rreg. N/Qytetese brenda qarkut</i>	<i>Per mjet, leke</i>	<i>7500</i>
<i>License trans. udhetaresh linje Nderqyt. ndermjet qarqeve</i>	<i>Per linje, leke</i>	<i>75000</i>
<i>Certificate trans. udhetar.nderqyt. ndermjet qarqeve</i>	<i>Per mjet, leke</i>	<i>7500</i>
<i>Certifikate per transport te udhetareve per llogari te vet brenda vendit</i>	<i>Per mjet</i>	<i>7500</i>
<i>License transport udhetaresh me taksi</i>	<i>Per linje</i>	<i>20000</i>
<i>Per leshim autorizimesh te ndryshme</i>	<i>Per autorizim</i>	<i>500</i>
<i>License per kryerjen e sherbimeve te rregullta te specializuara te udhetareve</i>	<i>Per licence 5 vjet</i>	<i>20000</i>

PAKETA FISKALE 2023

<i>Certifikate per kryerjen e sherbimeve te rregullta te specializuara te udhetareve</i>	<i>Per mjet, leke</i>	<i>7500</i>
<i>License per kryerjen e sherbimeve vajtje-ardhje (lavjeres)te udhetareve</i>	<i>Per licence,leke</i>	<i>20000</i>
<i>Certifik. per kryerjen e sherbimeve vajtje-ardhje (lavjeres) te udhetareve</i>	<i>Per mjet, leke</i>	<i>7500</i>

SHENIM:

- Per dublikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30 % e vleres se plote.

Per rastet e ndryshimeve ne license apo certificate qe kane te bejne me elementet * e perdoruesit te mjetit, fushes se operimit e tjera, paguhet 30 % e vleres se plote.

Per vitin 2023 te hiqet tarifa per sherbim te varezave ne Shumen 300 per te gjitha familjet por propozojme qe zyrtar e sherbimeve funerale qe zhvillojne aktivitetin e vet ne Bashkine Finiq te paguajne nje tarife ne shumen prej 3000 lekesh per cdo sherbim funeral te kryer. Lista e ketyre sherbimeve te kryera do paraqitet ne Drejtorine e te ardhurave nga Zyra e Gjendjes Civile e Bashkise e shoqeruar dhe me faturen perkatese.

TARIFA PER LEJE DHE SHERBIM VETERINAR

LLOJI	NJESIA	TARIFA
<i>Tarifa per bageti te trasha</i>	<i>Leke/koke</i>	<i>50</i>
<i>Tarifa per bageti te imta</i>	<i>Leke/koke</i>	<i>20</i>
<i>Per derra</i>	<i>Leke/koke</i>	<i>30</i>
<i>Tarife per leshim certificate veterinare</i>	<i>Leke/koke</i>	<i>100</i>

Keto tarifa do te aplikohen ditore per subjektet qe therin dhe tregetojne mish.

Vjelja e kesaj tarife eshte ditore gjate gjithë vitit , dhe do te kryhet nga veterineri dhe po ditore do te derdhet ne arken e Bashkise me faturen per arketim.

Struktura per leshim certificate , dhenie autorizimi eshte inspektori veterinar.

Pergjegjes per realizimin e kasaj detyre eshte veterineri i Bashkise.

TARIFA E KULLOTAVE E LIVADHEVE

Tarifa vendore per perdorimin me qera dhe kryerjen e investimeve ne pronat publike te Bashkise Finiq (pyje dhe kullota) , do te jete si tek tabela e meposhtme , bazuar ne piken 3 te nenit 16 “Te ardhurat e veta te Bashkise “ te ligjit nr 139/2015, date 17.12.2015 , “Per Organizimin dhe Funkionimin e Qeverisjes Vendore”.

Te perdoren tarifat e miratuara nga qeveria per mbledhjen e geshtenjave, sherbeles, rigonit, gjetheve te dafines e te tjera . Ne vecanti tarifa per grumbullimin dhe shitjen e geshtenjes nga pyjet , prone publike e Bashkise Finiq te jete 20 leke/kg.

Tarifat per vjeljen,dhe grumbullimin e bimeve mjekesore , eterovajore dhe tanifere natyrore te jene tarifat e miratuara me VKM , sikunder percaktohet ne nenin 30 “ Tarifat” te ligjit nr 10120 , date 23.04.2009 , “ Per mbrojtjen e fondit te bimeve mjekesore, eterovajore dhe tanifere natyrore “.

Tarifa per lidhjen e kontrates (shpenzime administrative) per kullotat te jete 3000 leke/kontrate.Kapaciteti per pyjet qe kulloten dhe per kullotat verore dhe dimerore eshte 2.5 krere/ha.

A__Tarifat e kullotjes se bagetive do te jene si me poshte:

Lloji i kafsheve	Kullote dimërore	Kullotë verore	Pyje që kull,ver,dim
DHEN	300 LEKE/KRERE	300 LEKE/KRERE	300 LEKE/KRERE
DHI	300 LEKE/KRERE	300 LEKE/KRERE	300 LEKE/KRERE
Te trasha njethundrake	2400 l/krere	2400 leke/krere	2400 l/krere
Te trasha dythundrake	3000/Lek /krer	3000/Lek /krere	3000lek/krere

Te gjitha perlllogaritjet per kullotjen e bagetive do te behen duke marre si baze njesine e gjedhit.Nje lope do te llogaritet me nje njesi gjedhi ,te imtat (te leshta apo te dhirta)me 0.1 njesi gjedhi ,njethundraket do te llogariten me 0.8 njesi gjedhi.

Me VKM nr 59 date 29.7.2022 jane miratuar tarifa te reja ne sektorin e kullotave ,livadheve e pyjeve te cillat ju pershkruajme per miratim si me poshte :

Shtojca nr.1

TARIFAT PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË FONDIT PVJOR KOMBËTAR PËR VEPRIMTARITË E USHTRUARA NË KËTË FOND

1. Ngritje fidafit Ishte pyjore,				
Ur.	ërdcrimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjës së Voor.tratës l•qk/k,a/x i:		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
3	Pyll, shkurre -	3,960	3,740	3,300
4	Kullotë	3,960	3,740	3,300
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	2,970	2,860	2,200
2. Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyllësive				
Nr.	Përdorimi i terrqitorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës leWha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	4,950	4,675	4,400
2	Pyll, cungishte	3,960	3,740	3,300
3	Pyll, shkurre	3,960	3,740	3,300
4	Kullotë	3,960	3,740	3,300
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	2,970	2,860	2,200
3. Për mbarështimin e florës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, cungishte	23,760	22,770	19,800
2	Pyll, shkurre	23,760	22,770	19,800
3	Tokë me bimësi pyjore, djerr inproduktive	19,800	18,975	13,200
4. Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	36,000	34,000	30,000

PAKETA FISKALE 2023

2	Py11, cungishte	24,000	23,000	20,000
3	Py11, shkurre	24,000	23,000	20,000
4	Kullota	24,000	23,000	20,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	18,000	17,000	15,000
6	Inproduktive	18,000	17,000	15,000

5. Agropylltari

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Tokë me bimësi pyjore, djerr	15,000	13,000	10,000

6. Për qëllime pushimiq argëtimi, për veprimtori tHrlStike kampingje (kënde lodrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive, shplodhëse, kulturore etj.)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	} 'yll trungishte	198,000	132,825	110,000
2	Py11 cungishte	138,600	99,000	82,500
3	Py11 shkurre	138,600	99,000	82,500
4	Kullota	138,600	99,000	82,500
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	99,000	57,200	49,500
6	Inproduktive	99,000	57,200	49,500

7. Për vendosje antene të telefonist fikse, të lëvizëshme, televizive, radio-komunikimit

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5 vjet	6-10 vjet
1	Py11 trungishte	11,250,000	10,000,000
2	Pyll cungishte	8,500,000	8,000,000
3	Pull shkurre	8,500,000	8,000,000
4	Kullota	8,500,000	8,000,000

PAKETA FISKALE 2023

5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	6,500,000	5,500,000	
6	Inproduktive	5,500,000	5,000,000	
8. Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratorë dhe otovoltaike {stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse e{.j.}.				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240,000	230,000	210,000
2	Pyll cungishte	192,000	184,000	176,000
3	P 11 shkurre	192,000	184,000	176,000
4	Kullota	192,000	184,000	176,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	156,000	150,000	143,000
6	Inproduktive	156,000	150,000	143,000
9. Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjilcë e minerare, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe				
Er.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1-5vjet	6—10 vjet	
1	Pyll trungishte	120,000	96,000	
2	Pyll cungishte	96,000	78,000	
3	Pyll shkurre	96,000	78,000	
4	Kullota	96,000	78,000	
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	76,800	62,000	
6	Inproduktive	76,800	62,000	
10. Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, st dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, gazi, tensioni elektrik etj.)				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa si	pas kohëzgjatjes së kontratës lek/km/vit	
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240,000	220,000	175,000
2	Pyll cungishte	190,000	176,000	145,000

3	Py11 shkurre	190,000	176,000	145,000
4	Kullota	190,000	176,000	145,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	160,000	145,000	110,000
6	Inproduktive	150,000	145,000	110,000
11. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues				
Nr.	Përdorimi i terrhorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit		
1	Py11 trungishte	70,000		
2	Py11 cungishte	50,000		
3	Pyll shkurre	35,000		
4	Kullota	35,000		
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30,000		
6	Inproduktive	25,000		
12. Vendosje kaminash per prodhim qymyr druri dhe eshkes se kovaqit, furre gelqereje, sheshe për depozitimin e perkohshem të materialeve Ie ndryshme (pika				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së Rontratës lek/ha/vit		
1	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	250,000		
2	Inproduktive	100,000		
13. Ndërtim linje të tensionit të lartë				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit		
1	Py11 trungishte	60,000		
2	*yll cungishte	35,000		
3	°yll shkurre	25,000		

Shtojca nr.2 -

TARIFAT DUE ÇMIMET PËR SHFRYTËZIMIN E FONDIT PYJOO KOMBËTAR

1. Ngritja e kampingjeve, qendrave dhe objekteve të lëvizshme

Nr. rend.	Emërtimi	Tarifa (lekë/ditë/copë)
1.	Çadra demi 4 • er.d-	100
2.	Çadra mbi 4 vende	200
3.	Ruletë	500
	Barakë portative	250

2. Shpërblimi i dëmeve të shkaktuara nga shfrytëzimi i fondit pyjor

Nr.	Emërtimi i dëmit	Njësia e matjes	Vlewa (lekë)
1.	Prerje fidanësh, lastarësh e drurësh me diame	tër:	
	- deri në 2 cm -	copë	250
	- nga 2.1-4 cm	copë	500
	- nga 4.1-6 cm	copë	2.700
	- nga 6.1-8 cm	copë	3.100
	- nga 8.1-10 cm	copë	5.100
	- nga 10.1-20 cm	copë	8.000
	- nga 20.1-30 cm	copë	15.000
	- nga 30.1-40 cm	copë	20.000
	- nga 40.1-60 cm	copë	24.000
	- mbi 60 cm	copë	34.000
2.	Prerje fidanësh, lastarësh e drurësh në masë:		
	-në pyje të rinj (deri në 10 cm diametër)	ha	400. 000
	-në pyje të rritur (mbi 10 cm diametër)	ha	650. 000
	-në shkurre	ha	125. 000

Shënim- Prerje në masë quhet prerja e mbi 50% të drurëve në njësi të sipërfaqe s

3.	Dëmtim në çfarëdo mënyre i fidanëve, filizave e drurëve me diametër:
----	--

PAKETA FISKALE 2023

	- deri në 2 cm	copë	320
	- nga 2.1-4 cm	copë	540
	- nga 4.1-6 cm	copë	760
	- nga 6.1-8 cm	copë	950
	- nga 8.1 -10 cm	copë	1.250
	- nga 10.1-20 cm	copë	1.600
	- nga 20.1-30 cm	copë	2.200
	- nga 30.1-40 cm	c ë	2.700
	- nga 40.1-60 crfi	copë	3.200
	- mbi 60 cm	copë	5.400
4.	Dëmtim në masë mbi 50% të sipërfaqes me çfarëdo mënyre në pyllëzime të reja, pyjet e rinj e fidanishte:		
	- në pyllëzimet e reja, pyjet e rinj e fidanishte	ha	320.000
	- në pyje të rritur (mbi 10 cm diametër)	ha	630.000
	- në sFAaile	na	108.000
5.	Dëmtim nga zjarri:		
a)	Kur vlerësohet materiali drusor:		
	- në trungishte	ha	250.000
	- në cungishte	ha	80.000
	- në shkurre	ha	50.000
	- në pyllëzime e fidanishte	ha	200.000
b)	Kur materiali drusor është i dëmtuar plotësisht:		
	- në trungishte	ha	1.500.000
	- në cungishte	ha	700.000
	- në shkurre	ha	400.000
	- në pyllëzime e fidanishte	ha	1.200.000

PAKETA FISKALE 2023

6.	Shpyllëzimi i fondit pyjor ose i pyjeve pa miratimin përkatës, pa përdorimin e tokës:		
	- në trungishte	ha	7.000.000
	- në cungishte -	ha	4.000.000
	- në shkurre	ha	2.000.000
	- në pjesë të tjera të fondit yjor	ha	1.500.000
7.	Zënie ose përdorim pa leje i fondit ose i ^{eve} _{yi} pa i dëmtuar ato:	ha	2.500.000
8.	Përvetësim dhe shitja pa leje:		
	- lëndë punimi	m ³	60.000
	- dm zjarri	mst	30.000
	- dru zjari ngarkese kali	barrë	9.000
	- dru zjarri ngarkese gomari	barrë	6.000
	- dm zjarri ngarkese njeriu	barrë	3.500
	- hunj të ndryshëm deri në diametër 4 cm	copë	1.400
	- bandiera, bishta veglash, furde e furka, e të tjera si këto me diametër 4.1-12 cm	copë	4.000
9.	Prodhim, përvetësim dhe shitje pa leje		
a.	Fruta e fara:		
	- të njoma	kg	2.300
	- të thata	kg	4.500
b.	Rrëshirë pishe e katran	kg	1.200
c.	Fletë dafine:		
	- të njoma	kg	2.300
	- të thata	kg	4.500
d.	Bimë mjekësore e tanifere:		

PAKETA FISKALE 2023

	- të njoma -	kg	5.400
	- të thata	kg	10.000
e.	Rrënjë e kucka shqope, mare, bushi e të tjera si këto	kg	1 fi.000
r.	Thupra she!g•a e lloje t tjt°ra të kësaj r.atyr-:		
	- të njoma	kg	1.100
	- të thata	kg	2.000
	- të zhveshura	kg	3.000
g.	Qymyr druri, eshk kovaçi, e të tjera të kësaj natyre	kg	30.000
h.	Fuçi, kade, govata druri, e të tjera të kësaj natyre, pavarësisht nga madhësia.	copë	15.000
i.	Kosha, shporta e të tjera të kësaj natyre prej thupra shel\$u e lloje të tjera pyjore, pavarësisht nga madhësia	copë	10.000
10.	Ndërtim pa leje i furrave të gëlqeres, kamina për qymyr druri, eshkë kovaçi, katrani e të tjera të kësaj natyre, avarësisht nga madhësia	copë	8.000
11.	Dëmtimi ose zhdukja e objekteve të mbarështimit, gjeodezike e topografike dhe të tjera të kësaj natyre, në fondin pyjor	copë	5.400
12.	Dëmtimi ose zhdukja e ndërtimeve apo strehimeve për shtimin e gjahut e të tjera si këto, kudo që ndodhen	copë	10.800
13	Dëmtimi ose zhdukja e pikave dhe kullave të vrojtimit për ruajtjen e florës dhe faunës nga sëmundjet, insektet dhe zjarret	copë	8.000
14.	Dëmtimi i rrethimeve në fondin pyjor ose vende të tjera si këto	ml	5.400

PAKETA FISKALE 2023

15	Kryerja e gërmimeve ose punimeve të tjera në fondin pyjor për nxjerrjen e gurëve, rërës, zhavorrit, dheu, humusit, plisave të barit e të tjera si këto	II12	7.000
16.	Hapja e gropave pa leje dhe mosmbulimi i tyre	m ³	4.500
17.	Shkulja e cungjeve pa leje	copë	27.000
18.	Hapja pa leje në fondin pyjor e guroreve e karrierave	IT12	45.000
19.	Hapja e rrugëve- linjave telefonike, telegrafike, televizive, gazsjellëse,	m ³	49.500
	naftësjellës, kanaleve, liriave të tensionit të lartë, ujësjellësve e të tjera të kësaj natyre në fondin pyjor, pa miratimin përkatës		
20.	Kullotja pa leje në fondin pyjor:		
	- Rër ^{gjedhet}	krerë	Z. 700
	- pdr të !•shtat	krerë	0. 350
	- për të dhirtat	krerë	1 .800
	- për derrat	krerë	2. 200
	- për shpendët	krerë	450
	- për njëthundrakët	krerë	2. 200
21.	Kositja dhe grumbullimi pa leje në fondin pyjor të barit, gjetheve, krandeve e të tjera të kësaj natyre.	kv	3 .500
22.	Vendosja e mullarëve të pfarëdo lloji e madhësie pa leje në fondin pyjor dhe jashtë vendeve të miratuara	copë	2. 700

PAKETA FISKALE 2023

d.	Bimë mjekësore e tanifere:		
	- të njoma -	kg	5.400
	- të thata	kg	10.000
e.	Rrënjë e kucka shqope, mare, bushi e të tjera si këto	kg	1 fi.000
r.	Thupra she!g•a e lloje t t j°ra të kësaj r.atyr-:		
	- të njoma	kg	1.100
	- të thata	kg	2.000
	- të zhveshura	kg	3.000
g.	Qymyr druri, eshk kovaçi, e të tjera të kësaj natyre	kg	30.000
h.	Fuçi, kade, govata druri, e të tjera të kësaj natyre, pavarësisht nga madhësia.	copë	15.000
i.	Kosha, shporta e të tjera të kësaj natyre prej thupra shel\$u e lloje të tjera pyjore, pavarësisht nga madhësia	copë	10.000
10.	Ndërtim pa leje i furrave të gëlqeres, kamina për qymyr druri, eshkë kovaçi, katrani e të tjera të kësaj natyre, avarësisht nga madhësia	copë	8.000
11.	Dëmtimi ose zhdukja e objekteve të mbarështimit, gjeodezike e topografike dhe të tjera të kësaj natyre, në fondin pyjor	copë	5.400
12.	Dëmtimi ose zhdukja e ndërtimeve apo strehimeve për shtimin e gjahut e të tjera si këto, kudo që ndodhen	copë	10.800
13	Dëmtimi ose zhdukja e pikave dhe kullave të vrojtimit për ruajtjen e florës dhe faunës nga sëmundjet, insektet dhe zjarret	copë	8.000
14.	Dëmtimi i rrethimeve në fondin pyjor ose vende të tjera si këto	ml	5.400

PAKETA FISKALE 2023

15	Kryerja e gërmimeve ose punimeve të tjera në fondin pyjor për nxjerrjen e gurëve, rërës, zhavorrit, dheu, humusit, plisave të barit e të tjera si këto	II12	7.000
16.	Hapja e gropave pa leje dhe mosmbulimi i tyre	m ³	4.500
17.	Shkulja e cungjeve pa leje	copë	27.000
18.	Hapja pa leje në fondin pyjor e guroreve e karrierave	IT12	45.000
19.	Hapja e rrugëve- linjave telefonike, telegrafike, televizive, gazsjellëse,	m ³	49.500
	naftësjellës, kanaleve, liriave të tensionit të lartë, ujësjellësve e të tjera të kësaj natyre në fondin pyjor, pa miratimin përkatës		
20.	Kullotja pa leje në fondin pyjor:		
	- Rër ^{gjedhet}	krerë	Z. 700
	- pdr të !shtat	krerë	0. 350
	- për të dhirtat	krerë	1 .800
	- për derrat	krerë	2. 200
	- për shpendët	krerë	450
	- për njëthundrakët	krerë	2. 200
21.	Kositja dhe grumbullimi pa leje në fondin pyjor të barit, gjetheve, krandeve e të tjera të kësaj natyre.	kv	3 .500
22.	Vendosja e mullarëve të pfarëdo lloji e madhësie pa leje në fondin pyjor dhe jashtë vendeve të miratuara	copë	2. 700

Shtojca nr.3

TARIFAT PËR PRODHIMET DRUSORE DHE JO DRUSORE PYJORE, PËR GRUMBULLIMIN DHE NXJERRJEN E PRODHIMEVE TË DYTA PYJORE DHE JO PYJORE,

3/1 Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë

Nr. rendor	Emërtimi -	Njësi matje	Tarifa (lekë)	
			E hollë deri 22 cm	E mesme dhe e trashë mbi 22 cm
	I. Lëndë punimi në këmbë			
	a) Halorë			
1	Pishë e zezë	m ³	3,000	3,500
2	Pishë mesdhetare (pishë e butë, pishë e egër, ishë deti)	m ³	2,500	3,200
3	Bredh	m ³	3,500	4,500
	b) Fletorë			
1	Ah	m*	2,000	3,500
2	Dushk	m ³	2,500	4,000
	!I. Dm zarri -			
	a) Të forta			
1	Dushk, ah, panjë, frashër, rrap, akacie, lofatë, gështenjë, mare, shkozë, mëllezë, bli, lajthi, thanë, bush.	3	600	
	b) Të buta			
1	Halorë, shelg, lep dhe vërr		250	

3/2. Tarifat baze te lendes drusore ne kembe, per llojet industriale

Nr. rendor	Emertimi	Njesia e matjes	Tarifa (lekti)
	Liinde druri ne kembd		

1	Arrë, gështenjë, panjë, vidh	m'	7,000
2	Carac, eukalipt, man, mëllezë, Dlep, rrap, shelg, shkozë	m'	3,000
3	3li, frashër, vërri	m'	5,000

3/3. Tarifat ër gruybullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta

Nr.rend.	Emërtimi	Nr.ës.mat	Tarifa (lekë)
A.	Grumbullim në fondin pyjor:		
1.	Fashina, shkarpa	Mst	35
2.	Mbeturina pylli të çdo lloji	m ³	40
3.	Thupra të çdo lloji	kv	55
4.	Kucka, rrënjë	kv	100
5.	Cungje	m ³	150
6.	Hunj	copë	60
7.	Bandiera	copë	100
8.	Eshkë kovaçi	kv	500
9.	Katran	kv	700
10.	Rrëshirë@she	kv	350
11.	Bar për blegtorinë	kv	20
12.	Gjethe për blegtorinë	kv	200
13.	Lule të ndryshme	kv	450
14.	Gjethe të ndryshme	kv	150
15.	Rrënjë të ndryshme	kv	250
16.	Herba të ndryshme	kv	200
17.	Fruta, fara dhe sytha	kv	500
18.	Lëvore	kv	350
19.	Kërpudha	kv	2,500
20.	Boçe të ndryshme	kv	500
21.	Degë të gjelbra, me dhe pa lule, për buqeta	kv	1000

___ **Njesia Administrative Finiq** ___ Finiq_2600 leke/ha/vit, Vrion_2600_ leke/ha/vit, Karahaxh_2550 leke/ha/vit, Bregas_2550 lek/ha/vit , Çlirim_2400 lek/ha/vit, Buronje _2550 leke/ha/vit.

___ **Njesia Administrative Livadhja** ___ Kalcat_2000 l/ha/vit, Llazat_2000 l/ha/vit, Sopik_2500 l/ha/vit, Lefter Talo_2500 l/ha/vit , Kullurice_2600 l/ha/vit , Koder_2200 l/ha/vit , Vagalat_2600 l/ha/vit , Pandalejmon_2500 l/ha/vit , Grave_2200 l/ha/vit , Komat_2200 l/ha/vit , Zminec_1800 l/ha/vit , Grazhdan_1800 l/ha/vit , Qesarat_2100 l/ha/vit , Karroq_1800 l/ha/vit , Livadhja_2500 l/ha/vit.

___ **Njesia Administrative Aliko** ___ Halo_2850 l/ha/vit , Pllake_2850 l/ha/vit , Fanar-3000 l/ha/vit , Qenurjo_3000 l/ha/vit , Tremul_3000 l/ha/vit , Rahulle_2900 l/ha/vit , Neohor_3000 l/ha/vit , Jerme_2950 l/ha/vit , Caush_3050 l/ha/vit , Aliko_3050 l/ha/vit.

PAKETA FISKALE 2023

___Njesia Administrative Dhiver ___Dhiver_1900 l/ha/vit , Navarice _2000 l/ha/vit , Rumanxa _2200 l/ha/vit , Memoraq _2200 l/ha/vit , Dermish _2200 l/ha/vit , Cerkovice _1800 l/ha/vit , Shendre _1800 l/ha/vit , Janicat _1800 l/ha/vit , Leshnice e poshtme dhe e siperme _1800 l/ha/vit , Malcan _1800 l/ha/vit.

___Njesia Administrative Mesopotam ___Krane_2700 l/ha/vit , Ardhasove _2650 l/ha/vit , Fitore _2600 l/ha/vit , Livine _2350 l/ha/vit , Kardhikaq _1650 l/ha/vit , Velahove _2000 l/ha/vit , Mesopotam _2650 l/ha/vit , Kostar _2300 l/ha/vit , Brailat _2400 l/ha/vit , Sirakat _2000 l/ha/vit , Krongj _1600 l/ha/vit , Dhrovjan _1600 l/ha/vit , Muzine _1600 l/ha/vit , Pece _1600 l/ha/vit , kurse ne fshatin Bistrice nuk kane perfituar toke bujqesore nga ligji nr 7501, date 19.07.1991 “ Per Token ” .

___ TARIFAT QE DO TE PERDOREN PER UJITJEN E TOKAVE BUJQESORE

___ Per ujitjen e tokave me rrjedhje te lire ku ujin e marrin fshataret pa shpenzime energjie tarifa do te jete___2000 leke/ha/sezon

___ per ujitjen e tokave ku fshataret bejne shpenzime energjie tarifa do te jete ___1000 leke/ha/sezon.
--

Per administrimin e kesaj tarife do te bashkepunojne Drejtoria e Bujqesise , Drejtoria e Menaxhimit te Ujerave dhe Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore .

Tarifa per sherbime te ndryshme administrative , pergatitja e dokumentacionit per token bujqesore per ne Z.R.P.P te jete 5000 leke.

___TAKSA MBI TRUALLIN (JO HAPESIRE PUBLIKE)

Kjo takse e shtuar me ligjin 142/2015 date 17.12.2015. Baza e takses mbi truallin eshte siperfaqja e truallit ne m2 ne pronesi apo perdorim te taksapaguesit , e cila percaktohet me dokumenta qe e vertetojne ate. Ne rast mungese , perdoruesi ben vetdeklarim te siperfaqes ne perdorim, prane bashkise ku ndodhet trualli.Per cdo kategori keshilli bashkiak mund te miratoje nenkategorizime.Taksa eshte ne leke per meter katror.

Nivelet tregues te takses se truallit jepen ne aneksin 2.1 te ketij ligji.Taksa paguhet ne buxhetin e Bashkise , ne territorin ku ndodhet prona e taksueshme.

Priten ndryshime edhe per kete tarife.

Per administrimin e kesaj tarife do te bashkepunojne Drejtoria e Bujqesise , Drejtoria e Menaxhimit te Ujerave dhe Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

LLOJI I TAKSES	NJESIA	TAKSA E TRUALLIT
----------------	--------	------------------

TRUALL PER QELLIME BANIMI NGA INDIVIDET	Leke/m2/vit	0.14
TRUALL PER QELLIME BIZNESI	Leke/m2/vit	12

___ TAKSA MBI KALIMIN E TE DREJTES SE PRONESISE SE PALUAJTESHME.

Kjo takse eshte bazuar mbi ligjin nr 9632 date 30.10.2006, dhe ligjit nr . 142/2015, date 17.12.2015, pika 2 e nenit 14, per ndryshime ne nenin 27 te ligjit nr. 9632 dhe ligjin nr. 8438 , date 28.12.1998 “ Per tatimin mbi te ardhurat “ dhe udhezimin nr. 5 date 30.01.2006 “ Per tatimin mbi te ardhurat ,dhe udhezimit nr.1 date 11.01.2008 “Per tatimin mbi te ardhurat” dhe udhezimit nr. 9 date 26.02.2008 “ Per tatimin e kalimit te se drejtes se pronesise se paluajtshme “ te Ministrise se Financave dhe asaj te Drejtesise.

“ Aneksi 3 Zona 3.

Nivelet e takses se kalimit te pronesise mbi ndertesat jane:

NDERTESA BANIMI	Leke/m2	100
NDERTESA PER TREGETI DHE SHERBIME	Leke/m2	300
NDERTESA TE TJERA	Leke/m2	200

Keto kategorizime jane edhe per njesite e tjera administrative ne vaesi te Bashkise.

Vjelja e kesaj takse behet nga Z.R.P.P. e cila ne rolin e agjentit tatimor perfiton 3% te shumes se arketuar. Afati i xhirimit te lekeve te arketuara behet per llogari te Bashkise jo me vone se 30 dite nga muaji pasardhes sipas nenit 28 pika 4 e ligjit nr 9632 date 30.10.2006. Struktura pergjegjese per akt-rakordimin me Z.R.P.P. eshte sektori i Urbanistikes te Bashkise.

___ TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE NGA NDERTIMET E REJA

Bazuar ne ligjin nr 9632 ,date 30.10.2006, neni 27,ndryshuar me ligjin nr. 142/2015 , date 17.12.2015, ligjin nr. 10146 date 29.08.2009 neni 2, ligjin nr. 10119 date 23.04.2009 “ Per Planifikimin e territorit “.Objekt i takses se ndikimit ne infrastrukture jane edhe ndertesat ne proces legalizimi.

Taksa e ndikimit ne infrastrukture per ndertimet e reja do te jete 2% e vleres se investimitsi ne rastin e banesave edhe te bizneseve.

Per objektet qe jane ne proces legalizimi eshte 0.5 % te vleres se objektit.

Per administrimin e kesaj takse eshte sektori i planifikimit te teritorit ose sektori i urbanistikes se Bashkise.

___ TAKSA E RREGJISTRIMIT TE PERVITSHEM TE AUTOMJETEVE

Ligji nr 9975 date 28.07.2008 , “ Per Taksat Kombetare”, ligjit nr.10457 date 21.07.2011, ligjit nr. 10458, date 21.07.2011, te ndryshuar si dhe vendimit nr 783, date 10.11.2011 “ Per Procedurat e ndarjes te te ardhurave te takses vjetore te mjeteve te perdorura ne njesit e qeverisjes vendore “ .

Pergjegjese per raportimin me shkrim prane sektorit te taksave eshte D.R.SH.T.RR. e cila nga 100% te arketimit , 18% i kalojne Bashkise , 5% te shumes se arketuar e perfiton D.R.SH.T.RR. dhe pjesa tjeter i kalon Buxhetit te Shtetit.

Kjo takse grumbullohet nga D.R.SH.T.RR.(Aneksi 4)

___ TAKSA E TABELES

Bazuar ne Ligjin nr 9632, date 30.10.2006, i ndryshuar, aneksi nr 7. Pagesat e takses se tabelës dhe asaj te reklames i nenshtrohen te gjithë subjektet fizik, juridik, privat dhe shteteror, vendas apo te huaj, ndermarrje dhe institucione te cilat kryejne veprimtarine e vet brenda juridiksionit te Bashkise Finiq.Çdo subjekt (fizik, juridik, ndermarrje, ent, institucion) eshte i detyruar te vendose tabelen apo reklamen e emertimit te vet ne hyrje te objektit ku ushtron aktivitetin e tij.Bazuar ne ligjin nr. 106/2017 , “ Per disa ndryshime ne ligjin nr . 9632 date 30.10.2006 “ niveli i takses se tabelës (**Aneksi 7**)per Bashkine Finiq eshte si me poshte :

NR	LLOJET E TABELAVE	NJESIA MATESE	TARIFA
I.	Takse tebele per qellime identifikimi, te trupezuara ose jo,ne teritorin ku zhvillohet veprimtaria e biznesit, dhe qe nuk reklamon veprimtari te te treteve(emer mbiemer dhe aktiviteti).		
a	Deri ne 2 m2	Leke/m2/vit	0
b	Mbi 2 m2 deri me 10 m2		
	E thjeshte(pa ndricim)	Leke/m2/vit	7000
	Me ndricim te thjeshte	Leke/m2/vit	11500
	Elektronike	Leke/m2/vit	15000
c	Mbi 10 m2 deri ne 20 m2		
	E thjeshte(pa ndricim)	Leke/m2/vit	5950
	Me ndricim te thjeshte	Leke/m2/vit	9775
	Elektronike	Leke/m2/vit	12750
ç	Mbi 20 m2 deri me 40 m2		
	E thjeshte(pa ndricim)	Leke/m2/vit	3850

PAKETA FISKALE 2023

	Me ndricim te thjeshte	Leke/m2/vit	6325
	Elektronike	Leke/m2/vit	8250
d	Mbi 40 m2		
	E thjeshte(pa ndricim)	Leke/m2/vit	2800
	Me ndricim te thjeshte	Leke/m2/vit	4600
	Elektronike	Leke/m2/vit	6000
II.	Tabela per qellime identifikimi jashte teritorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit ne formen dhe permasat e tabelave per orientim.		
	Tabele identifikuese	Leke/m2/vit	120
III.	Tabele per qellime reklamimi e levizshme ose jo deri ne 35 m2	Leke/m2/vit	Bashki Kat III
	E thjeshte me/pa ndricim	Leke/m2/vit	13500
	Elektronike	Leke/m2/vit	27000
IV.	Tabele ne funksion te ekspozimevete ndryshme te hapura, panaire, e tjera.		
	Te te gjitha llojeve dhe permasave	Leke/m2/vit	1000

Me administrimin e kesaj takse merret Sektori i Taksave .

Kjo takse paguhet nje here ne vit, dhe sit e gjitha taksat dhe tarifat e tjera ne rast te moslikujdimit ne afat do te aplikohet kamatevones ne masen 0.06% ne dite deri ne nje vit.

___ TAKSA E FJETJES NE HOTEL

Ndryshuar me ligjin nr 142/2015 date 17.12.2015.

Niveli tregues I kesaj takse eshte sipas aneksit 8 te ketij ligji.

Detyrimi llogaritet si shumezim I nivelit te takses se vendosur nga bashkia, per cdo nate qendrimi me numrin e neteve te qendrimit ne hotel. Detyrimi per kete takse i takon klientit, detyrim I cili mbahet nga hoteli per llogari te bashkise, dhe duhet te behet ne bashkine ku ndodhet hoteli Brenda dates 5 te muajit pasardhes.

___ TAKSA VENDORE TE PERKOHESHME

Takse per hapesirat publike:

Subjektet qe shfrytezojne hapesirat publike jashte gentplanit te miratuar	Leke/m2/muaj	60
Subjektet qe shfrytezojne hapesirat publike jashte gentplanit te miratuar gjate sezonit turistik	Leke/m2/muaj	65

Struktura kompentente per dhenien e Lejeve per shfrytezimin e ketyre hapesirave dhe vjeljen e detyrimit qe rrjedh prej tyre eshte Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Territorit, prane Bashkise Finiq.

Disa rregulla per mbarevajtjen e punes me subjektet private .

Mbeshtetur ne ligjin nr. 9632 , date 30.10.2006, neni 17 percakton rastet kur nuk perbejne veper penale dhe klasifikimin si kundravajtje administrative si me poshte :

- Mosregjistrimi ose mosriregjistrimi i vendndodhjes se veprimterise ekonomike apo mos pagimi i takses brenda afatit te caktuar denohet me gjobe te barabarte me 25 % te detyrimit te takses.
- Paraqitja e te thenave te pasakta ose te paplota denohet me gjobe 10000 leke e cila paguhet bashke me detyrimin per taksen , ligji nr. 9632, neni 14 i tij.
- Moslejimi i punonjesit te hyje ne mjediset e biznesit denohet me gjobe 10000 leke, e cila paguhet brenda 15 diteve nga data kur sektori i te ardhurave ka nxjere vleresimin.
- Nese tatimpaguesi nuk paguan taksen , gjoben dhe taksen shtese, sektori i taksave vendore vendos bllokimin e veprimtarise deri ne castin e kryerjes se pageses. Nese tatim paguesi vazhdon veprimtarine pamvaresisht urdherit te bllokimit, denohet me sekuestrimin e pasurive ne vendin e biznesit. Kjo ne baze te ligjit nr. 9745 date 28.05.2007 pika 3.

Ne rast te mospageses ne afatin ligjor deri me 30 shtator te vitit ushtrimor te taksave dhe tarifave vendore mbas kesaj date do te paguaj kamatvoneses sipas ligjit 9920 per kete ceshtje.

___ TARIFAT VENDORE

Bazuar ne ligjin 139/2015, date 17.12.2015, " Mbi organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore" individet, subjektet private dhe institucionet qe jane Brenda territorit te Bashkise i nenshtrohen edhe tarifave vendore.

___TARIFA PER DHENIEN E LICENSAVE TE TREGETIMIT TE NAFTES BRUTO DHE NENPRODUKTEVE TE SAJ.

Bazuar ne VKM Nr 970, date 2.12.2015 " Per percaktimin e procedurave dhe te kushteve per dhenien e licencave per tregetimin e naftes bruto dhe nenprodukteve te saj " do te zbatohen tarifat e meposhtme:

- ❖ *Per dhenien dhe perseritjen e licensave per stacionet e shitjes se karburanteve, gazit te lengshem te naftes, per automjetet, dhe vajrave lubrifikante eshte 2 000 000 (dy million) leke per te gjitha bashkite pervec Tiranes.*
- ❖ *Per dhenien dhe perseritjen e licensave per njesite e shitjes se lendeve djegese, qe ushtrojne veprimtarine e tregimit te tyre per perdorim nga konsumatore fundore, eshte 200000 (dyqind mije) leke per te gjitha bashkite pervec Tiranes.*

Afati i licensave per stacionet dhe njesite eshte 5 vjecar.

Per zbatimin e ketij vendimi merret Drejtoria e sherbimeve.

TARIFAT E PASTRIMIT PER PERSONAT FIZIK DHE FAMILJARET

EMERTIMI	NJESIA	TARIFA
SUBJEKTE TREGETARE ME SIPERFAQE DERI NE 100 M2	Leke/vit	10000
SUBJEKTE TREGETARE ME SIPERFAQE MBI 100 M2	Leke/vit	15000
FAMILJARET	Leke/vit	1200

AUTOMJETE PER TRANSPORT UDHETARESH

Automjete per Transport pasagjeresh deri ne 5 vende	Leke/vit	3000
Automjete per Transport pasagjeresh deri ne 9 vende	Leke/vit	5000
Automjete per Transport pasagjeresh deri ne 25 vende	Leke/vit	6000
Automjete per Transport pasagjeresh nga 26 deri ne 42 vende	Leke/vit	7000
Automjete per transport pasagjeresh me mbi 42 vende	Leke/vit	7500

AUTOMJETE PER TRANSPORT MALLRASH

Automjete per transport mallrash deri ne 2 ton	Leke/vit	3000
Automjete per transport mallrash nga 2 deri ne 5 ton	Leke/vit	5000
Automjete per transport mallrash nga 5 deri ne 10 ton	Leke/vit	7000
Automjete per transport mallrash nga 10 deri ne 16 ton	Leke/vit	8000
Automjete mbi 16 ton	Leke/vit	10000

TARIFAT E NDRICIM PER PERSONAT FIZIK, DHE FAMILJARET

PAKETA FISKALE 2023

Tarifa e ndricimit	Leke/vit	5000
Per familjaret tarifa e ndricimit	Leke/vit	300

Kjo tarife eshte vjetore , me administrimin e ketyre tarifave meret Drejtoria e taksave dhe tarifave

___TARIFAT E PASTRIMIT PER PERSON JURIDIK, SHPK DHE SHA, DHE PERSONAT FIZIK BIZNES I MADH

Per bizneset, person fizik biznes i madh	Leke/vit	40000
Personat e tjere juridik dhe shpk	Leke/vit	45000
Shoqerite anonime dhe filialet e lojra te fatit	Leke/vit	70000
Per bankat e nivelit te dyte	Leke/vit	80000
Per njesite e shperndarjes se karburanteve	Leke/vit	50000

___ TARIFAT E NDRICIMIT PER , BIZNESET E MEDHA DHE INSTITUCIONET.

EMERTIMI	NJESIA	TARIFA
Per bizneset e medha, shpk, dhe juridik ,sha, bankat e nivelit II	Leke/vit	7000
Per institucione shteterore	Leke/vit	5000

Perjashtohen nga tarifat e sherbimeve publike invalidet e punes, te luftes te verberit , paraplegjiket ,tetraplegjiket qe e fitojne kete status ne baze te ligjit nr 7874 date 17.11.1994 (per veteranet), ligjit nr 8098 date 28.03.1996 (per te verberit), si edhe ligjit nr 7889 date 14.12.1994 (per invalidet), kur kryefamiljari ka kete status.

___TARIFAT E UJESJELLSIT DHE KANALIZIMEVE

Me daten 23.11.2018, Keshilli Administrativ i UKF sha vendosi, te konfirmoje dhe te miratoje tarifat e furnizimit me uje dhe kanalizimeve per vitin 2019 si me poshte:

___Per ujin e pijshem per abonentet te pajisur me matesa:

___ Per familjaret ___ 50 leke/m3
___ Per aktivitetet private ___ 100 leke/m3
___ Institucionet shteterore ___ 100 leke/m3
___ Furnizimi me shumice ___ 30 leke/m3

PAKETA FISKALE 2023

___ Tarife sherbimi_200 leke/muaj.

___ Per ujrat e zeza

___ Per familjaret me mates_30 leke /m3, per ata pa mates_250 leke/muaj.

___ Per aktivitete private me mates_30 leke/m3, pa mates_500 leke/muaj.

___ Institucionet shteterore me mates_30 leke/m3 dhe pa mates_500 leke/muaj

___ Tarife sherbimi per familjaret qe kane vetem kanalizime te ujerave_200 leke/muaj

___ Per rastet qe nuk kane matesa dhe faturimi aforfe te behet fikse:

___ Per familjaret ___ 800 leke/muaj

___ Per aktivitetet private ___1500 leke/muaj

___ Per institucionet private dhe shteterore ___1500 leke/muaj

Tarifat e mesiperme jane pa TVSH.

Keto tarifa jane deri ne momentin e krijimit te UKF, dhe mbas krijimit jane tarifa qe percaktohen nga **ENTI KOMBETAR RREGULLATOR I UJIT**.

___ TARIFAT E PARKIMIT

- ❖ Tarifes se parkimit te automjeteve i nenshtrohen te gjithë personat fizik, juridik rezidente ne Bashkine Finiq dhe te cilet posedojne mjet, pavaresisht llojit te tij dhe qe shfrytezojne vendparkimet e percaktuara nga bashkia.
- ❖ Zyra e taksave dhe tarifave vendore ne Bashki, ne bashkepunim me Policine Bashkiake, ngarkohet per vjeljen dhe administrimin e tarifes se parkimit.
- ❖ Nivelet e tarifes se parkimit per cdo kategori mjeteshe dhe i tarifes se tregut te lire mbi baze te kontrates me sipermarsin jane si me poshte:

LLOJI I MJETIT	NJESIA	TARIFA
Autobuza te cdo lloji	Lek/mjet/vit	5000
Mikrobuza per transport udhetaresh	Lek/mjet/vit	4000
Fugona e kamiona deri ne 3.5 ton	Lek/mjet/vit	3000
Kamiona mbi 3.5 ton	Lek/mjet/vit	5000
Personat fizik qe nuk jane resident ne Bashki	Leke ore qendrimi	50

Te ardhurat nga tarifa e parkimit derdhen 100 % ne buxhetin e Bashkise.

Zyra e sherbimeve (transporti) ne Bashki bashkepunon me Zyren e taksave dhe tarifave vendore ne evidentimin e mjeteve qe pajisen me leje transporti ne Bashki dhe jane objekt i tarifes se parkimit.

Kjo tarife eshte bazuar mbi ligjin nr 8652 date 31.07.2000, si dhe ligjit nr 9632 date 30.10.2006 neni 35 pika 1 germa a pika 2, te ndryshuar me ligjin nr 181/2013 date 28.12.2013.

TARIFAT QE APLIKOHEN NGA SEKTORI I SHERBIMEVE

Keto tarifa jane vendosur ne baze te ligjit nr 9632 date 30.10.2006 , i ndryshuar neni 35, te ligjit nr 139/2015, "Per Organizimin dhe Funksionimin e Qeverisjes Vendore , neni 16, pika 3, miratuar me shkresen e M.F. nr 13786/1 , date 27.01.2010.Keto tarifa vilen gjithe vitin.

- Pagesa nga subjektet e reja behet ne fillim te celjes se aktivitetit.
- Struktura e ngarkuar per mbledhjen e tarifave eshte sektori i sherbimeve.
- Per dhenie dublikat dokumenti me te njeiten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30 % e vleres se plote.

Baza ligjore per tarifat ne fushen e transportit rrugor eshte ligji nr. 8308 date 18.03.1998

" Per Transportet Rrugore " , neni nr 5 , ku licensat , certifikatat dhe lejet jepen kundrejt pageses. Tarifat jane percaktuar nga Ministria e Financave dhe Ministria e Transporteve.Tarifa e percaktuar per licensat dhe certifikatat ne transportin rrugor , mbeshtetur ne shkresen e MF nr. 13786/1, date 27.01.2010 , jane si me poshte, te detyruara per zbatim.Po keshtu sipas propozimit te Ministrise se Transporteve dhe Infrastruktures me shkresen nr 6154/2, date 29.12.2016 dhe miratimit nga Ministria e Financave me shkresen nr 17905/1, date 27.12.2016 shtohen dy licence dhe certifikata per sherbime te rregullta te specializuara dhe vajtje – ardhje (lavieres) me afat 5 (pese) vjet, (kompetence e bashkise) si dhe afati i licenses per transportin qytetes dhe rrethqytetes te udhetareve , ndryshon nga 5 vjet ne 10 vjet (kompetence e bashkise).

TRANSPORT MALLRASH- BRENDA VENDIT	NJESIA	TARIFA
License per transport malli per te trete dhe qera brenda vendit	Leke/licens	40000
Certifikate transport malli per te trete dhe qera brenda vendit	Leke/ton/kapacitet	100
Certifikate per transport malli per llogari te vet brenda vendit	Leke/ton/kapacitet	100
Certifikate per transport malli te rrezikshem brenda vendit	Leke/ton/kapacitet	100
Certifikate per terheqes	Leke/terheqes	7500

PAKETA FISKALE 2023

VEPRIMTARI TE TJERA	NJESIA	TARIFA
Autorizimi i perkoheshem nje mujor	Leke per autorizim	2000
Licens per transport malli me mjete jashte norme	Leke per licence	20000

SHERBIME TRANSPORTI	NJESIA	TARIFA
License agjenci transport udhetaresh me taksi brenda vendit	Leke per license	15000
License per agj. Udhetaresh linje nderkombetare	Leke per license	40000

TRANSPORT UDHETARESH

Licence transp udhet. ne linje te rregullt QYTETESE	Leke per linje (10 vjet)	80000
Certifikate transp. Udhjet. linje te rregullt QYTETESE	Per mjet, leke	5000
Licence transp. Udhjet. linje te rreg. RRETHQYTETESE	Per linje (10 vjet)	20000
Certificate transporti udhetaresh linje te rreg. RRETHQYTETESE	Per mjet, leke	7500
License transport udhetaresh ne linje N/QYTESE brenda qarkut	Per linje, leke	75000
Certificate trans. Udhjetar. linje te rreg. N/Qytetese brenda qarkut	Per mjet, leke	7500
License trans. udhetaresh linje Nderqyt. ndermjet qarqeve	Per linje, leke	75000
Certificate trans. udhjetar. nderqyt. ndermjet qarqeve	Per mjet, leke	7500
Certifikate per transport te udhetareve per llogari te vet brenda vendit	Per mjet	7500
License transport udhetaresh me taksi	Per linje	20000
Per leshim autorizimesh te ndryshme	Per autorizim	300
License per kryerjen e sherbimeve te rregullta te specializuara te udhetareve	Per licence 5 vjet	20000
Certifikate per kryerjen e sherbimeve te rregullta te	Per mjet, leke	7500

PAKETA FISKALE 2023

<i>specializuara te udhetareve</i>		
<i>License per kryerjen e sherbimeve vajtje-ardhje (lavjeres)te udhetareve</i>	<i>Per licence,leke</i>	20000
<i>Certifik. per kryerjen e sherbimeve vajtje-ardhje (lavjeres) te udhetareve</i>	<i>Per mjet, leke</i>	7500

SHENIM:

- *Per dublikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30 % e vleres se plote.*
- *Per rastet e ndryshimeve ne license apo certificate qe kane te bejne me elementet e perdoruesit te mjetit, fushes se operimit e tjera, paguhet 30 % e vleres se plote.*

___NE LIDHJE ME BAZEN E QERASE

Per tregun e lire, prone e bashkise Finiq, sipas kerkesave te tregetareve per marrje me qera te siperfaqeve , kur siperfaqja eshte nen 200 m2 per vitin 2017 do te jepen ne baze te VKM nr 54, date 05.02.2014 per disa ndryshime ne VKM nr 529 date 08.06.2011 pika 5/a dhe 6/a “ Per percaktimin e kriterëve te procedurës dhe te menyres se dhenies me qera, enfiteoze..., vlera e siperfaqeve te jete 100 leke /m2/muaj.

Per kete ngarkohet zyra e urbanistikes dhe e sherbimeve per percaktimin e siperfaqeve te dhenies me qera , orarit te funksionimit, kurse zyra e taksave dhe tarifave vendore per percaktimin e vleres se qerases mujore apo vjetore.

Per ambulantet ditor qe tregetojne prodhime familjare , pagesa eshte 100 leke/person/dite dhe ngarkohet nje punonjes i deges se sherbimeve te Bashkise per dhenien e kuponave ditore ne vleren 100 leke.

Dhenie me qera e objekteve apo siperfaqeve troje (nen 200 m2) qera eshte 100 leke/m2/muaj , ne administrimin e Bashkise Finiq dhe njesive administrative te saj , behet me kontrate nje vjecare nga kryetari i bashkise, ku percaktohen vlerat, siperfaqet, lloji i objektit, mbeshtetur ne VKM nr. 54 , date 05.02.2014, neni 27 i tij “Per dhenie me qera te objekteve shteterore “, Ndersa ata mbi 200 m2 vendoset vlera leke/m2/muaj per nje vit me vendim te keshillit bashkiak me prokurim publik.

Per automjetet ditore ambulante pagesa 1500 leke/dite qendrimi per tregetim brenda hapësirës së rrethuar të tregut të lire e jashtë tij.

___TARIFA VULE

❖ <i>Tarifa per cdo vertetim te dhene ___ 100 leke per cope.</i>
❖ <i>Tarifa per cdo vertetim i dhene nga arkiva ___ 200 leke per cope.</i>

❖ Tarifa per cdo vertetim per efekt tenderi ____ 500 leke per cope

____ TARIFAT PER SHERBIMET QE KRYHEN DREJTORIA E PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TE ZHVILLIMIT TE TERRITORIT NE BASHKINE FINIQ

____ SHERBIMET

____ Proces verbal piketim aksesh ____ 2500 leke
____ Proces verbal kontrolli perfundim kuota 000 ____ 2500 leke
____ Kontroll i perfundimit te karabinase ____ 2500 leke/kat
____ Kontroll i sistemit te jashtem ____ 4000 leke
____ Kontroll per leje perdorimi banese ____ 50leke/m2, dhe Biznes ____ 70 leke/m2
____ Leje per prishje objekti ____ 5000 leke
____ Leje per prerje druresh ____ 3000 leke
____ Per pajisje me leje ndertimi ____ 5000 leke
____ Per rifreskim leje ndertimi ____ 5000 leke
____ Per ndryshime ne project ____ 4000 leke
____ Tarife per pajisje me leje pune per meremetime ____ 1000 leke
____ Tarife per leshim dokumenti dublikate ____ 4000 leke
____ Tarife per shqyrtimin e dokumentacionit per leje zhvillimi ____ 5000 leke
____ Tarife per shqyrtimin e dokumentacionit per leje ndertimi ____ 5000 leke
____ Tarife per shqyrtimin e dokumentacionit per d.paraprake ____ 5000 leke

Struktura pergjegjese per arketimin e ketyre tarifave eshte sektori Urbanistikes.Mbeshtetur ne Ligjin Nr 10119 date 23.04.2009 te ndryshuar , neni 82 per kundravajtjet administrative structure pergjegjese per ndjekjen dhe zbatimin e tyre ne terren eshte Sektori I Planifikimit te Territorit, Kontrollit dhe Zhvillimit te Territorit dhe Inspektoriati Ndertimor.

____ TARIFAT E SHERBIMIT AMBULANT.

Ambulantet brenda Bashkise 150 leke /dite dhe sipas kohes se punes edhe tarifat e pastrimit dhe sherbimit.Te gjithë personat qe duan te ofrojne sherbimin ambulator kane te drejte te ushtrojne aktivitetin brenda bashkise pasi jane pajisur me leje nga Bashkia.

Strukturat pergjegjese jane Policia Bashkiake , e cila paraqet me shkrim ate cka evidentuar dhe pasi zyra e tatim taksave te percaktoje pagesen atehere ti jepet e drejta e ushtrimit te aktivitetit.

PAKETA FISKALE 2023

___ **GJOBAT E POLICISE BASHKIAKE**

___ *Niveli i gjobave per kryerjen e aktivitetit tregetar pa license, autorizim apo leje perkatese te jete si me poshte:*

___ **Mospajisja me licence, autorizim apo certificate perkatese transporti.**

Transport udhetaresh taksi (1+4)___	leke	10000
Transport udhetaresh taksi (1+8)___	leke	15000
Mjete te tonazhit te larte	leke	20000
Hyrja pa autorizim ne rruget kryesore per mjetet e tonazhit te larte	leke	15000

Mospajisje me license per tregetim me pakice te karburanteve dhe njesive te shitjes se lendeve djegese	leke	20000
Mospajisje me leje per tregeti ambulante, kantine	leke	5000-10000
Mospajisja me leje per zenie te hapesires publike	leke	5000-10000

___ **Niveli i gjobave per demtim dhe nderhyrje ne infrastrukturen rrugore te jete si me poshte:**

Demtim rruge	Leke	5000-10000
Carrje rruge	Leke	10000-20000
Bllokim rruge	Leke	5000-20000
Demtim bordure	Leke	10000-20000
Demtim trotuari	Leke	10000-20000
Bllokim trotuari	Leke	5000-20000
Demtim, bllokim, vjedhje pusete	Leke	10000-20000
Çarje trotuari	Leke	10000-20000

___ **Niveli i gjobave per demtimet dhe nderhyrjet ne rrjetin e ndricimit rrugor te jete si me poshte:**

Lidhje e pamiratuar ne rrjetin ajror	leke	10000-20000
Demtim te shtyllave te ndricimit	leke	15000-20000
Nderhyrje ne kuadrin elektrik	leke	10000-20000

PAKETA FISKALE 2023

<i>Demt看 i ndricuesve</i>	<i>leke</i>	<i>10000-20000</i>
<i>Perdorimi i shtyllave te ndricimit</i>	<i>leke</i>	<i>5000-20000</i>

___ Niveli i gjobave per demtime ne rrjetin e ujesjellesit te jete si me poshte :

<i>Lidhje e pamiratuar ne tubacionet e ujesjellesit</i>	<i>leke</i>	<i>20000</i>
<i>Demt看 te pusetave</i>	<i>Leke</i>	<i>20000</i>
<i>Demt看 te tubacioneve nga punimet qe kryhen prane tyre me leje apo pa leje</i>	<i>leke</i>	<i>20000</i>

___ Niveli i gjobave per nderhyrje dhe demtime ne hapesirat e gjelberta dhe publike te jete si me poshte :

<i>Demt看 i hapesirave publike te gjelberta</i>	<i>leke</i>	<i>10000-20000</i>
<i>Demt看, prerje e pemeve te te gjitha llojeve, pa leje</i>	<i>leke</i>	<i>10000-50000</i>
<i>Zenie e hapesires se gjelber pa leje</i>	<i>leke</i>	<i>5000-20000</i>
<i>Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje</i>	<i>leke</i>	<i>5000-20000</i>
<i>Vjelje e bimeve medicinale</i>	<i>leke</i>	<i>10000-20000</i>

NIVELI I GJOBAVE PER NDOTJEN E MJEDISIT

<i>Hedhja e mbeturinave ne vende te pamiratuara</i>	<i>leke</i>	<i>1000-5000</i>
<i>Hedhja e inerteve e mbeturinave duke ndotur ambientin</i>	<i>leke</i>	<i>5000-50000</i>
<i>Demtimi i kantjereve te plehrave(kosha e tjera)</i>	<i>leke</i>	<i>5000-20000</i>

NIVELI I GJOBAVE PER ZENIEN E HAPESIRAVE PUBLIKE

<i>Rethimi ose thurja e ambienteve publike</i>	<i>Leke</i>	<i>5000-20000</i>
<i>Kullotja e bagetive ne vende publike,shkolla sheshe e tj.</i>	<i>Leke</i>	<i>5000-20000</i>
<i>Demtimi ose heqje e tabelave te ndryshme te Bashkise</i>	<i>leke</i>	<i>5000-20000</i>

Ne rast vendosje te zjarreve jashte kohes se lejuar nga ligji ne cdo vend , gjoba eshte nga 10000 leke deri ne 50000 leke.

Per cdo rast sasise se gjobes i shtohet edhe vlera e demit te shkaktuar.

Policia bashkiake eshte pergjegjese per arketimin e detyrimeve te taksave te biznesit te vogel.

Policia bashkiake eshte sektor mbeshtetes per te gjithë sektoret e tjere te bashkise , kjo konform ligjit nr 9920 date 19.05.2008 , “ Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperise” , ligjit nr 9632 date 30.10.2006 , “ Per Sistemin e Taksave Vendore , neni 4 pika3, si dhe Ligjit per Policine Bashkiake nr 8224 date 15.05.1997, te ndryshuar me ligjin nr 8335 date 23.04.1998.

___ TARIFA PER LEJE DHE SHERBIM VETERINAR

LLOJI	NJESIA	TARIFA
<i>Tarifa per bageti te trasha</i>	<i>Leke/koke</i>	<i>50</i>
<i>Tarifa per bageti te imta</i>	<i>Leke/koke</i>	<i>20</i>
<i>Per derra</i>	<i>Leke/koke</i>	<i>30</i>
<i>Tarife per leshim certificate veterinare</i>	<i>Leke/koke</i>	<i>100</i>

Keto tarifa do te aplikohen ditore per subjektet qe therin dhe tregetojne mish.

Vjelja e kesaj tarife eshte ditore gjate gjithë vitit , dhe do te kryhet nga veterineri dhe po ditore do te derdhet ne arken e Bashkise me faturen per arketim.

Struktura per leshim certificate , dhenie autorizimi eshte inspektori veterinar.

Pergjegjes per realizimin e kasaj detyre eshte veterineri i Bashkise.

___ TARIFA E KULLOTAVE

Tarifa vendore per perdorimin me qera dhe kryerjen e investimeve ne pronat publike te Bashkise Finiq (pyje dhe kullota) , do te jete si tek tabela e meposhtme , bazuar ne piken 3 te nenit 16 “Te ardhurat e veta te Bashkise “ te ligjit nr 139/2015, date 17.12.2015 , “Per Organizimin dhe Funkionimin e Qeverisjes Vendore”.

Te perdoren tarifat e miratuara nga qeveria per mbledhjen e geshtenjave, sherbeles, rigonit, gjetheve te dafines e te tjera . Ne vecanti tarifa per grumbullimin dhe shitjen e geshtenjes nga pyjet , prone publike e Bashkise Finiq te jete 20 leke/kg.

Tarifat per vjeljen,dhe grumbullimin e bimeve mjekesore , eterovajore dhe tanifere natyrore te jene tarifat e miratuara me VKM , sikunder percaktohet ne nenin 30 “ Tarifat” te ligjit nr 10120 , date 23.04.2009 , “ Per mbrojtjen e fondit te bimeve mjekesore, eterovajore dhe tanifere natyrore “.

Tarifa per lidhjen e kontrates (shpenzime administrative) per kullotat te jete 3000 leke/kontrate.Kapaciteti per pyjet qe kulloten dhe per kullotat verore dhe dimerore eshte 2.5 krere/ha.

PAKETA FISKALE 2023

A___Tarifat e kullotjes se bagetive do te jene si me poshte:

Lloji i kafsheve	Kullote dimërore	Kullotë verore	Pyje që kull,ver,dim
DHEN	500 LEKE/KRERE	500 LEKE/KRERE	500 LEKE/KRERE
DHI	500 LEKE/KRERE	500 LEKE/KRERE	500 LEKE/KRERE
Te trasha njethund	4000 l/krere	4000 leke/krere	4000 l/krere
Te trasha dythund	4500/Lek /krere	4500/Lek /krere	5000lek/krere

B___Tarifat e kositjes se barit dhe krasitjes se drureve pyjore per gjedhe:

EMERTIMI	KULLOTE DIMERORE	KULLOTE VERORE	PYJE QE KULLOTEN
KOSITJE BARI	0,00	0,00	0,00
KRASITJE Gjethi	0,00	0,00	500/ LEKE/DRU

C___Tarifat vjetore te perdorimit te siperfaqes se tokes per ndertimet provizore ne fondin kullisor nga fermeret qe mbareshtojne bageti:**Sipas V,K,M,Nr 632 date 11.06.2009.**

LLOJI I NDERTIMIT	KULLOTE DIMERORE	KULLOTE VERORE	PYJE QE KULLOTEN
QENDER STANI	50 leke/m2/vsezion	50 leke/m2/sezion	50 leke/m2/sezion
Q. PERP. BULMETI	100 leke/m2/sezion	100 leke/m2/sezion	100 leke/m2/sezion
NGREHINE BANIMI	50 leke/m2/sezion	50 leke/m2/sezion	50 leke/m2/sezion
MULLINJ, MAGAZINA	100 leke/m2/vit	100 leke/m2/vit	100 leke/m2/vit

___ **TARIFAT BAZE TE LENDES DRUSORE asnje ndryshim ,Sipas V.K.M.Nr 1064 date22.12.2010**

Ne baze te Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr, 1064 , date 22.12.2010, per disa ndryshime ne Vendimin Nr 391, date 21.06.2006 te Keshillit te Ministrave “ Per Percaktimin e Tarifave ne Sektorin e Pyjeve dhe Kullotave “, si dhe shtojca , jane paraqitur tarifat e meposhtme:

Tarifat baze te lendes drusore,tarifat dysheme per dhenien ne perdorim me kontrate qeraje te fondit pyjor dhe kullisor,tarofat baze per kerkim- zbulim te hidrokarbureve, gjeologjike,minerare,uji,dhe vendosje e objekteve te ndryshme ne siperfaqe,tarifat per shtrirrje tubacionesh dhe linjashne siperfaqe si dhe ndertim kanalesh uji,nafte, gazi,tensioni elektrik,tarifat per ndertim linje te tensionit te larte, Tarifat qe zbatohen per prodhim inertesh, Tarifat e antenave te telefonise celulare , fikse,te levizshme, televizive,tarifat per ndertim objektesh si bare, restorante, karburante, si dhe tarifat e faunes se eger dhe gjahut.

PAKETA FISKALE 2023

Per tarifat ne sektorin e pyjeve dhe te kullotave per lendet drusore tarifat baze jane si me poshte:

LLOJI I DRURIT	NJESIA	TARIFA
PER LENDE DRUSORE SI DUSHK,FRASHER,AKACIE, GESHTENJA E TE TJ.	LEKE/M3	500
HALOR, SHELG	LEKE/M3	200
DRU ZJARRI	LEKE/M3	100

Keto evidentohen nga policia bashkiake , raportohet me shkrim tek inspektori i administrimit te tokes, I cili ne bashkepunim me specialistin e urbanistikes bejne matjet , arketojne detyrimin dhe pastaj lidhin kontraten me fermerin qe mbareshton bageti.

___TARIFAT DYSHEME PER DHENIEN NE PERDORIM ME KONTRATE QIRAJE TE FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK PER USHTRIMIN E VEPRIMTARIVE.

___A___ NGRITJE FIDANIShte PYJORE, BAZE DIDAKTIKE DHE EKSPERIMENTALE KERKIMORE SHKENCORE NE FUSHEN E PYJEVE DHE KULLOTAVE.

TERRITORI	NJESIA	1 VIT	2-5 VJET	6-10 VJET
PYLL TRUNGIShte	Leke/ha/vit	4500	4250	4000
CUNGIShte,SHKURRE,KULLOT	Leke/ha/vit	3600	3400	3000
BIMESI PYJORE	Leke/ha/vit	2700	2600	2000

Struktura e ngarkuar per zbatimin e kesaj tarife eshte inspektori i administrimit te tokes.

___B___ TARIFE PER KERKIM – ZBULIM TE HIDROKARBUREVE , GJEOLGJIKE, MINERARE, UJI, VENDOSJE E OBJEKTEVE TE NDRYSHME NDIHMESE NE SIPERFAQE.

TERRITORI	NJESIA	1-5 VJET	6-10 VJET
PYLL TRUNGIShte	Leke/ha /vit	120000	96000
PYLL CUNGIShte,SHKURRE,KULLOT	Leke/ha /vit	96000	78000
PYLL,BIM.PYJORE,DJERR,INPRODUKTIVE	Leke/ha /vit	76800	62000

___C___ TARIFA PER SHTRIRJE TUBACIONESH DHE LINJASH NE SIPERFAQE SI DHE NDERTIM KANALES H UJI,NAFTE , GAZI, TENSION ELEKTRIK.

TERRITORI	NJESIA	1 VIT	2-5 VJET	6-10 VJET
PYLL TRUNGIShte	Leke/km/vit	240000	220000	175000
PYLL CUNG, SHKURRE,KULLOT	Leke/km/vit	190000	176000	145000

PAKETA FISKALE 2023

BIM.PYJORE,INPRODUKTIVE	Leke/km/vit	150000	145000	110000
-------------------------	-------------	--------	--------	--------

Struktura e ngarkuar per administrimin e kasaj tarife eshte sektori I sherbimeve ne bashkepunim me sektorin e Urbanistikes.

___D___ TARIFE PER NDERTIM LINJE TE TENSIONIT TE LARTE:

TERRITORI	NJESIA	TARIFA
PYLL TRUNGISHTE	Leke/km/vit	60000
PYLL CUNG, SHKURRE,KULLOT	Leke/km/vit	35000
BIM.PYJORE,INPRODUKTIVE	Leke/km/vit	25000

___E___ TARIFE QE ZBATOHEN PER NXJERRJE , PRODHIM DHE DEPOZITIM MATERIALESH INERTE , DIREKT NGA SIPERFAQJA (KARRIERE)___ PRODHIM INERTESH

Te gjitha keto biznese e ushtrojme aktivitetin e tyre ne toka inproduktive dhe ne varesi te viteve qe do te ushtrohen keto aktivitete jane edhe tarifat si me poshte :

AFATI I KONTRATES	NJESIA	TARIFA
PER 1- VIT	Leke/ha/vit	540000
PER 2-5 VJET	Leke/ha/vit	495000
PER 6-10 VJET	Leke/ha/vit	440000

Me administrimin e kesaj takse meret Policia Bashkiake e cila jep informacion me shkrim tek inspektori i administrimit te tokes, pyjeve, kullotave ne Bashki te cilet ne bashkepunim me urbanistiken lidhin kontraten dhe pergjigjen per vjeljen e kasaj tarife.

___F___ TARIFAT PER NDERTIM OBJEKTESH SI BARE, RESTORANTE,KARBURANTE.

TERRITORI	NJESIA	1-5 VJET	6-10 VJET
PYLL TRUNGISHTE	Leke/ha/vit	7500000	7125000
PYLL CUNG, SHKURRE,KULLOT	Leke/ha/vit	7125000	5000000
BIM.PYJORE,INPRODUKTIVE	Leke/ha/vit	5000000	4000000

___G___ TARIFAT BAZE PER MBARESHTIMIN E FAUNES SE EGER DHE GJAHUT .

TERRITORI	NJESIA	1 VIT	2-5 VJET	6-10 VJET
PYLL TRUNGISHTE	Leke/ha/vit	36000	34000	30000

PAKETA FISKALE 2023

PYLL CUNG, SHKURRE,KULLOT	Leke/ha/vit	24000	23000	20000
BIM.PYJORE,INPRODUKTIVE	Leke/ha/vit	18000	17000	15000

___H___TARIFAT BAZE PER MBARESHTIMIN E FLORES SE EGER DHE KULTIVIMIN E BIMEVE TE NDRYSHME:

TERRITORI	NJESIA	1 VIT	2-5 VJET	6-10 VJET
PYLL TRUNGISHTE	Leke/ha/vit	24000	23000	20000
PYLL CUNG, SHKURRE,KULLOT	Leke/ha/vit	21600	20700	18000
BIM.PYJORE,INPRODUKTIVE	Leke/ha/vit	18000	17250	12000

Te VKM nr 1064, date 22.12.2010, ka edhe tarifa te tjera si ne agropylltari, per qellime pushimi, per perdorim rruge per lidhjen e siperfaqes se dhene ne perdorim, me rrjetin rrugor ekzistues, per ndertim rezervuaresh per zhvillimin e akuakultures, per vendosje kaminash per prodhim qymyr druri, furre qelqerje, pika tranziti e te tjera .

TARIFAT E SIPERFAQEVE PYLL, KULLOTE DHE LIVADHE PRIVATE

TERRENI	NJESIA	TARIFA
PYJE PRIVATE	Leke/ha/vit	2000
KULLOTA PRIVATE	Leke/ha/vit	2000
LIVADHE PRIVATE	Leke/ha/vit	2000

___TARIFAT E HAPESIRAVE PUBLIKE

Tarifa llogaritet si detyrim mujor i tatimpaguesit.

Tarifa për zënie e hapësirës publike nuk zbatohet për hapësirat që nuk janë në pronësi dhe nën administrimin e pushtetit vendor.

Njesite administrative	Leke/m2/muaj	vlera
Njesia Finiq	Leke/m2/muaj	60
Aliko,Mesop,Dhiver, Livadhja	Leke/m2/muaj	30

Siperfaqja e hapësirës publike të zene do të percaktohet nga Urbanistika , e firmosur nga Drejtori i këtij sektori dhe do të kalojë në protokollin e Bashkisë.

KRYETAR I KESHILLIT

ZISO NASHO